



H. AYUNTAMIENTO DE CAMPECHE 2021-2024
MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)
EJERCICIO FISCAL 2022



CLAVE Y NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	G430000 Programa de actualización catastral
EJE DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2021-2024:	IV. Ordenamiento sostenible para una vida más amable
UNIDAD ADMINISTRATIVA:	Dirección de Catastro

NIVEL	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES								MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE DEL INDICADOR	MÉTODO DE CÁLCULO	TIPO	DIMENSIÓN	FRECUENCIA DE MEDICIÓN	LÍNEA BASE	UNIDAD DE MEDIDA	META		
FIN	Contribuir con la formalización y la seguridad jurídica del derecho de la propiedad inmueble mediante la actualización de información catastral de los propietarios y poseedores de inmuebles.	Tasa de variación de propietarios y poseedores de inmuebles que pagaron su impuesto predial	$[(\text{Número de propietarios y poseedores de inmuebles que pagaron su impuesto predial en el periodo } t / \text{Número de propietarios y poseedores de inmuebles que pagaron su impuesto predial en el año } t-1) - 1] \times 100$	Estratégico	Eficacia	Anual	-5.79	Porcentaje	1.54	Sistema de cobro del Servicio de Administración Fiscal del Estado de Campeche y el Sistema Municipal REGER	Los poseedores y propietarios pagan sus impuestos.
PROPÓSITO	Los propietarios y poseedores de inmuebles dentro del Municipio de Campeche tienen actualizada su información catastral.	Tasa de variación de propietarios y poseedores de inmuebles que actualizan su información catastral	$[(\text{Número de propietarios y poseedores de inmuebles que actualizan su información catastral en el año } t / \text{Número de propietarios y poseedores de inmuebles que actualizan su información catastral en el año } t-1) - 1] \times 100$	Estratégico	Eficacia	Anual	2.72	Porcentaje	25.79	Reportes del Sistema de Modernización Catastral de la Dirección de Catastro	La información que presentan los ciudadanos con respecto a sus predios es correcta y se interesan en actualizar su información catastral.
COMPONENTE 1	Valuación de predios del municipio de Campeche realizada.	Porcentaje de solicitudes de valuación de predios realizadas	$(\text{Número de solicitudes de valuación de predios realizadas} / \text{Número de solicitudes de valuación de predios ingresadas}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral de la Dirección de Catastro	Los poseedores y propietarios solicitan la inscripción de sus predios en las oficinas de Catastro ó en el sistema del Portal Ciudadano del H. Ayuntamiento de Campeche.
COMPONENTE 2	Revaluación de predios del municipio de Campeche realizada.	Porcentaje de solicitudes de revaluación de predios realizadas	$(\text{Número de solicitudes de revaluación de predios realizadas} / \text{Número de solicitudes de revaluación de predios ingresadas}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	99.50	Porcentaje	99.67	Reportes del Sistema de Modernización Catastral de la Dirección de Catastro	Los poseedores y propietarios solicitan la inscripción de sus predios en las oficinas de Catastro ó en el sistema del Portal Ciudadano del H. Ayuntamiento de Campeche.
COMPONENTE 3	Atención y respuesta mejorada a los propietarios, poseedores de inmuebles y/o entes públicos brindada.	Porcentaje de propietarios, poseedores de inmuebles y/o entes públicos atendidos	$(\text{Número de propietarios, poseedores de inmuebles y/o entes públicos atendidos} / \text{Número de propietarios, poseedores de inmuebles y/o entes públicos que solicitan atención}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	89.84	Reportes del Sistema de Modernización Catastral de la Dirección de Catastro	Los poseedores y propietarios solicitan la inscripción de sus predios en las oficinas de Catastro ó en el sistema del Portal Ciudadano del H. Ayuntamiento de Campeche.
ACTIVIDAD 1.1	Emisión de cédulas de altas de predios.	Porcentaje de cédulas de altas de predios emitidas	$(\text{Número de cédulas de altas de predios emitidas} / \text{Número de cédulas de altas de predios solicitadas}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección de Catastro	Los poseedores y propietarios de los predios cumplen con los requisitos del trámite y pagan el derecho.
ACTIVIDAD 2.1	Emisión de certificados de valor catastral fracción.	Porcentaje de certificados de valor catastral fracción emitidos	$(\text{Número de certificados de valor catastral fracción emitidos} / \text{Número de certificados de valor catastral fracción solicitados}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	98.04	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección de Catastro	Los poseedores y propietarios de los predios cumplen con los requisitos del trámite y pagan el derecho.
ACTIVIDAD 2.2	Certificación de traslados de dominio de predios.	Porcentaje de certificados de traslados de dominio de predios emitidos	$(\text{Número de certificados de traslados de dominio de predios emitidos} / \text{Número de certificados de traslados de dominio de predios solicitados}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	99.59	Porcentaje	99.77	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección de Catastro	Los poseedores y propietarios de los predios cumplen con los requisitos del trámite y pagan el derecho.
ACTIVIDAD 2.3	Emisión de certificados de valor catastral de predios.	Porcentaje de certificados de valor catastral de predios emitidos	$(\text{Número de certificados de valor catastral de predios emitidos} / \text{Número de certificados de valor catastral de predios solicitados}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	99.56	Porcentaje	99.63	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección de Catastro	Los poseedores y propietarios de los predios cumplen con los requisitos del trámite y pagan el derecho.
ACTIVIDAD 2.4	Emisión de cédulas de fusión de predios.	Porcentaje de cédulas de fusión de predios emitidas	$(\text{Número de cédulas de fusión de predios emitidas} / \text{Número de cédulas de fusión de predios solicitadas}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección de Catastro	Los poseedores y propietarios de los predios cumplen con los requisitos del trámite y pagan el derecho.
ACTIVIDAD 2.5	Realización de croquis catastrales de predios.	Porcentaje de croquis catastrales de predios realizados	$(\text{Número de croquis catastrales de predios realizados} / \text{Número de croquis catastrales de predios solicitados}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección de Catastro	Los poseedores y propietarios de los predios cumplen con los requisitos del trámite y pagan el derecho.
ACTIVIDAD 2.6	Actualización de datos catastrales.	Porcentaje de solicitudes de actualización de datos catastrales realizadas	$(\text{Número de solicitudes de actualización de datos catastrales realizadas} / \text{Número de solicitudes de actualización de datos catastrales ingresadas}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección de Catastro	Los poseedores y propietarios de los predios cumplen con los requisitos del trámite y pagan el derecho.

NIVEL	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES								MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE DEL INDICADOR	MÉTODO DE CALCULO	TIPO	DIMENSIÓN	FRECUENCIA DE MEDICIÓN	LÍNEA BASE	UNIDAD DE MEDIDA	META		
ACTIVIDAD 2.7	Realización de inspección de predios.	Porcentaje de solicitudes de inspección de predios realizadas	(Número de solicitudes de inspección de predios realizadas / Número de solicitudes de inspección de predios ingresadas)x100	Gestión	Eficacia	Trimestral	95.45	Porcentaje	97.22	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección de Catastro	Los poseionarios y propietarios de los predios cumplan con los requisitos del trámite y paguen el derecho.
ACTIVIDAD 3.1	Mejoramiento de los tiempos de ejecución de los trámites catastrales.	Porcentaje de trámites que disminuyen su tiempo de respuesta	(Número de trámites que disminuyen su tiempo de respuesta en el periodo / Número de trámites que ingresan en el periodo)x100	Gestión	Calidad	Trimestral	87.73	Porcentaje	88.89	Reportes del Sistema de Modernización Catastral de la Dirección de Catastro	Los ciudadanos integran correctamente sus expedientes.
ACTIVIDAD 3.2	Atención y respuesta a las solicitudes de información de los predios registrados en la base catastral.	Porcentaje de solicitudes de información de los predios atendidos	(Número de solicitudes de información de los predios atendidos / Número de solicitudes de infomación de los predios solicitadas)x100	Gestión	Eficacia	Trimestral	0	Porcentaje	95.24	Reportes del Sistema de Modernización Catastral de la Dirección de Catastro	Los ciudadanos integran correctamente su solicitud de información.

Lic. Angel Francisco González Marín
Director de Catastro

Lic. Erika Asunción Chi Orlayneta
Tesorero Municipal

Lic. Elvira Sarai Can Dzib
Directora de Planeación y Proyectos de
Inversión Pública Productiva