



**H. AYUNTAMIENTO DE CAMPECHE 2021-2024  
MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)  
EJERCICIO FISCAL 2023**



<b>CLAVE Y NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO:</b>	G30 Programa de Actualización Catastral
<b>EJE DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2021-2024:</b>	IV. Ordenamiento sostenible para una vida más amable
<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA:</b>	Dirección de Desarrollo Urbano Catastro y Medio Ambiente Sustentable.

NIVEL	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES								MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE DEL INDICADOR	MÉTODO DE CALCULO	TIPO	DIMENSIÓN	FRECUENCIA DE MEDICIÓN	LÍNEA BASE	UNIDAD DE MEDIDA	META		
<b>FIN</b>	Contribuir con la formalización y la seguridad jurídica del derecho de la propiedad inmueble mediante la actualización de información catastral de los propietarios y poseedores de inmuebles.	Tasa de variación de propietarios y poseedores de inmuebles que pagaron su impuesto predial	$[(\text{Número de propietarios y poseedores de inmuebles que pagaron su impuesto predial en el periodo } t / \text{Número de propietarios y poseedores de inmuebles que pagaron su impuesto predial en el año } t-1) - 1] \times 100$	Estratégico	Eficacia	Anual	-2.49	Porcentaje	1.01	Sistema de cobro del Servicio de Administración Fiscal del Estado de Campeche y el Sistema Municipal REGER	Los posesionarios y propietarios pagan sus impuestos.
<b>PROPÓSITO</b>	Los propietarios y poseedores de inmuebles dentro del Municipio de Campeche tienen actualizada su información catastral.	Tasa de variación de propietarios y poseedores de inmuebles que actualizan su información catastral	$[(\text{Número de propietarios y poseedores de inmuebles que actualizan su información catastral en el año } t / \text{Número de propietarios y poseedores de inmuebles que actualizan su información catastral en el año } t-1) - 1] \times 100$	Estratégico	Eficacia	Anual	38.19	Porcentaje	0.26	Reportes del Sistema de Modernización Catastral de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible	La información que presentan los ciudadanos con respecto a sus predios es correcta y se interesan en actualizar su información catastral.
<b>COMPONENTE 1</b>	Valuación de predios del municipio de Campeche realizada.	Porcentaje de solicitudes de valuación de predios realizadas	$(\text{Número de solicitudes de valuación de predios realizadas} / \text{Número de solicitudes de valuación de predios ingresadas}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible.	Los posesionarios y propietarios solicitan la inscripción de sus predios en las oficinas de Desarrollo Urbano, Catastro y Medio Ambiente Sustentable ó en el sistema del Portal Ciudadano del H. Ayuntamiento de Campeche.
<b>COMPONENTE 2</b>	Revaluación de predios del municipio de Campeche realizada.	Porcentaje de solicitudes de revaluación de predios realizadas	$(\text{Número de solicitudes de revaluación de predios realizadas} / \text{Número de solicitudes de revaluación de predios ingresadas}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible	Los posesionarios y propietarios solicitan la inscripción de sus predios en las oficinas de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible ó en el sistema del Portal Ciudadano del H. Ayuntamiento de Campeche.
<b>ACTIVIDAD 1.1</b>	Emisión de cédulas de altas de predios.	Porcentaje de cédulas de altas de predios emitidas	$(\text{Número de cédulas de altas de predios emitidas} / \text{Número de cédulas de altas de predios solicitadas}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible	Los posesionarios y propietarios de los predios cumplan con los requisitos del trámite y paguen el derecho.
<b>ACTIVIDAD 2.1</b>	Emisión de certificados de valor catastral fracción.	Porcentaje de certificados de valor catastral fracción emitidos	$(\text{Número de certificados de valor catastral fracción emitidos} / \text{Número de certificados de valor catastral fracción solicitados}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible	Los posesionarios y propietarios de los predios cumplan con los requisitos del trámite y paguen el derecho.
<b>ACTIVIDAD 2.2</b>	Certificación de traslados de dominio de predios.	Porcentaje de certificados de dominio de predios emitidos	$(\text{Número de certificados de traslados de dominio de predios emitidos} / \text{Número de certificados de traslados de dominio de predios solicitados}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	99.86	Porcentaje	100.00	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible	Los posesionarios y propietarios de los predios cumplan con los requisitos del trámite y paguen el derecho.
<b>ACTIVIDAD 2.3</b>	Emisión de certificados de valor catastral de predios.	Porcentaje de certificados de valor catastral de predios emitidos	$(\text{Número de certificados de valor catastral de predios emitidos} / \text{Número de certificados de valor catastral de predios solicitados}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100.00	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible	Los posesionarios y propietarios de los predios cumplan con los requisitos del trámite y paguen el derecho.
<b>ACTIVIDAD 2.4</b>	Emisión de cédulas de fusión de predios.	Porcentaje de cédulas de fusión de predios emitidas	$(\text{Número de cédulas de fusión de predios emitidas} / \text{Número de cédulas de fusión de predios solicitadas}) \times 100$	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible	Los posesionarios y propietarios de los predios cumplan con los requisitos del trámite y paguen el derecho.

NIVEL	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES								MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		NOMBRE DEL INDICADOR	MÉTODO DE CALCULO	TIPO	DIMENSIÓN	FRECUENCIA DE MEDICIÓN	LÍNEA BASE	UNIDAD DE MEDIDA	META		
ACTIVIDAD 2.5	Realización de croquis catastrales de predios.	Porcentaje de croquis catastrales de predios realizados	(Número de croquis catastrales de predios realizados / Número de croquis catastrales de predios solicitados)x100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible	Los poseionarios y propietarios de los predios cumplan con los requisitos del trámite y paguen el derecho.
ACTIVIDAD 2.6	Actualización de datos catastrales.	Porcentaje de solicitudes de actualización de datos catastrales realizadas	(Número de solicitudes de actualización de datos catastrales realizadas / Número de solicitudes de actualización de datos catastrales ingresadas)x100	Gestión	Eficacia	Trimestral	100	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible	Los poseionarios y propietarios de los predios cumplan con los requisitos del trámite y paguen el derecho.
ACTIVIDAD 2.7	Realización de inspección de predios.	Porcentaje de solicitudes de inspección de predios realizadas	(Número de solicitudes de inspección de predios realizadas / Número de solicitudes de inspección de predios ingresadas)x100	Gestión	Eficacia	Trimestral	98.60	Porcentaje	100	Reportes del Sistema de Modernización Catastral y Bitácoras de control de trámites de los encargados de cada trámite de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible	Los poseionarios y propietarios de los predios cumplan con los requisitos del trámite y paguen el derecho.

Lic. Wendy Aurora Magaña Polanco  
Directora General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible

Lic. Erika Asunción Chi Orlayneta  
Tesorero Municipal

Lic. Carlos E Manuel Rosado Zetina  
Director General de Administración y Planeación Estratégica