



H. AYUNTAMIENTO DE CAMPECHE 2024-2027  
MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)  
EJERCICIO FISCAL 2026



|   |   |
|---|---|
| CLAVE Y NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO:     | G29. Programa de Regularización y Escrituración de Bienes Inmuebles del H. Ayuntamiento |
| EJE DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2024-2027: | Eje 4. Crecimiento Equilibrado para un Municipio Imparable                              |
| DIRECCIÓN:                                      | Dirección de Catastro   |

| NIVEL         | RESUMEN NARRATIVO  | NOMBRE DEL INDICADOR   | MÉTODO DE CÁLCULO  | INDICADORES |           |                        |            |                  |       | MEDIOS DE VERIFICACIÓN  | SUPUESTOS  |
|---------------|--|--|--|-------------|-----------|------------------------|------------|------------------|-------|---|--|
|               |  |  |  | TIPO        | DIMENSIÓN | FRECUENCIA DE MEDICIÓN | LÍNEA BASE | UNIDAD DE MEDIDA | META  |   |  |
| FIN           | Contribuir a la formalización y seguridad jurídica del derecho de la propiedad inmueble Municipal mediante su escrituración. | Porcentaje de bienes inmuebles Municipales escriturados  | (Número de bienes inmuebles Municipales escriturados / Total de bienes inmuebles Municipales)x100  | Estratégico | Eficacia  | Anual                  | 51.94      | Porcentaje       | 54.19 | Escrituras de Bienes Inmuebles Municipales e Inventario de Bienes Inmuebles resguardado en la Dirección de Catastro   | Los ciudadanos respetan las propiedades Municipales.   |
| PROPOSITO     | Los bienes inmuebles del H. Ayuntamiento de Campeche se encuentran escriturados.   | Porcentaje de bienes inmuebles escriturados  | (Número de bienes inmuebles escriturados / Número de bienes inmuebles aprobados por cabildo en la administración)x100  | Estratégico | Eficacia  | Anual                  | 71.11      | Porcentaje       | 100   | Relación de Escrituras y Relación de proyectos de incorporación de bienes inmuebles resguardado en la Dirección de Catastro   | Los bienes inmuebles se encuentran debidamente inscritos en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio.   |
| COMPONENTE 1  | Incorporación de Bienes Inmuebles Municipales sin escritura aprobados  | Porcentaje de bienes inmuebles sin escritura aprobados para su incorporación al Municipio      | (Número de bienes inmuebles sin escritura aprobados por cabildo para su escrituración e incorporación al Municipio / Número de bienes inmuebles sin escritura enviados a cabildo para su aprobación de incorporación al Municipio)x100 | Gestión     | Eficacia  | Trimestral             | 100        | Porcentaje       | 100   | Periódico Oficial del Estado de Campeche disponible en:<br><a href="http://periodicooficial.campeche.gob.mx/sipoc/public/">http://periodicooficial.campeche.gob.mx/sipoc/public/</a> y Relación de proyectos de incorporación de bienes inmuebles resguardado en la Dirección de Catastro | El cabildo aprueba la incorporación de los bienes inmuebles Municipales.   |
| COMPONENTE 2  | Proyectos de compraventa y/o donación de bienes inmuebles aprobados  | Porcentaje de proyectos de compraventa y/o donación de bienes inmuebles aprobados              | (Número de Proyectos de compraventa y/o donación de bienes inmuebles aprobados / Número de Proyectos de compraventa y/o donación de bienes inmuebles que requieren ser aprobados por cabildo)x100                                      | Gestión     | Eficacia  | Trimestral             | 100        | Porcentaje       | 100   | Periódico Oficial del Estado de Campeche disponible en:<br><a href="http://periodicooficial.campeche.gob.mx/sipoc/public/">http://periodicooficial.campeche.gob.mx/sipoc/public/</a> y Relación de proyectos de incorporación de bienes inmuebles resguardado en la Dirección de Catastro | El cabildo aprueba la donación y/o compraventa de los bienes inmuebles Municipales.  |
| ACTIVIDAD 1.1 | Recuperación de espacios públicos del municipio de Campeche  | Porcentaje de espacios públicos recuperados  | (Número de espacios públicos recuperados / Total de espacios públicos por recuperar)x100   | Gestión     | Eficacia  | Trimestral             | 0          | Porcentaje       | 25    | Señalamientos e inventario de los bienes inmuebles municipales resguardado en la Dirección de Catastro  | El H. Ayuntamiento Identifica y resguarda los bienes inmuebles municipales que se encuentran inscritos a favor del municipio de Campeche.  |
| ACTIVIDAD 1.2 | Gestión de dictámenes de Bienes Inmuebles sin escritura.   | Porcentaje de gestiones de dictámenes de bienes inmuebles sin escritura realizados             | (Número de gestiones de dictámenes de bienes inmuebles sin escritura realizados / Número de gestiones de dictámenes de bienes inmuebles sin escritura programados)x100   | Gestión     | Eficacia  | Trimestral             | 113.33     | Porcentaje       | 100   | Relación de gestiones de dictámenes técnicos de bienes inmuebles y Programa Operativo Anual de la Dirección Catastro  | Los bienes inmuebles cuentan con los datos correspondientes para realizar la gestión   |
| ACTIVIDAD 1.3 | Elaboración de proyectos de incorporación de Bienes Inmuebles Municipales sin escritura.                                     | Porcentaje de elaboración de proyectos de incorporación de bienes inmuebles realizados         | (Número de proyectos de incorporación de bienes inmuebles realizados / Número de proyectos de incorporación de bienes inmuebles programados)x100   | Gestión     | Eficacia  | Trimestral             | 143.33     | Porcentaje       | 100   | Relación de proyectos de incorporación de bienes inmuebles y Programa Operativo Anual de la Dirección de Catastro   | Los bienes inmuebles Municipales cuentan con los dictámenes técnicos.  |
| ACTIVIDAD 2.1 | Atención a solicitudes para compraventa y/o donación de bienes inmuebles   | Porcentaje de solicitudes para compraventa y/o donación de bienes inmuebles atendidas          | (Número de solicitudes para compraventa y/o donación de bienes inmuebles atendidas / Número de solicitudes para compraventa y/o donación de bienes inmuebles requeridas)x100   | Gestión     | Eficacia  | Trimestral             | 92.82      | Porcentaje       | 100   | Relación de gestiones de dictámenes técnicos de bienes inmuebles y solicitudes resguardados en la Dirección de Catastro   | Los bienes inmuebles cuentan con los datos correspondientes para realizar la gestión.  |
| ACTIVIDAD 2.2 | Integración de expedientes para compraventa y/o donación de bienes inmuebles   | Porcentaje de expedientes para compraventa y/o donación de bienes inmuebles integrados         | (Número de expedientes para compraventa y/o donación de bienes inmuebles integrados / Número de expedientes para compraventa y/o donación de bienes inmuebles requeridos)x100  | Gestión     | Eficacia  | Trimestral             | 92.67      | Porcentaje       | 100   | Relación de gestiones de dictámenes técnicos de bienes inmuebles resguardados en la Dirección de Catastro   | Los bienes inmuebles cuentan con los datos correspondientes para realizar la integración del expediente. Los ciudadanos proveen de toda la documentación pertinente para llevar a cabo el trámite y dicha propiedad sea particular |
| ACTIVIDAD 2.3 | Elaboración de proyectos de compraventa y/o donación de Bienes Inmuebles Municipales   | Porcentaje de proyectos de compraventa y/o donación de Bienes Inmuebles Municipales elaborados | (Número de proyectos de compraventa y/o donación de Bienes Inmuebles Municipales elaborados / Número de proyectos de compraventa y/o donación de Bienes Inmuebles Municipales requeridos)x100  | Gestión     | Eficacia  | Trimestral             | 100        | Porcentaje       | 100   | Relación de proyectos de incorporación de bienes inmuebles resguardado de la Dirección de Catastro  | Los bienes inmuebles Municipales cuentan con los dictámenes técnicos.  |

Lic. José Domingo Gonzalez Marín  
Director de Catastro

M.A.P. Mijail Alberto Bastarrachea Castillo  
Tesorero Municipal

Lic. Elvira Sarai Can Dzib  
Directora de Planeación