



H. AYUNTAMIENTO DE CAMPECHE 2024-2027
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL (POA)
EJERCICIO FISCAL 2026



DIRECCIÓN:		Dirección de Catastro								
CLAVE Y NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO		G29. Programa de Regularización y Escrituración de Bienes inmuebles del H. Ayuntamiento						PERIODO QUE SE REPORTA		2DO TRIMESTRE
EJE DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO		Eje 4 Crecimiento Equilibrado para un Municipio imparale								
ACTIVIDADES DE LA MIR	DESCRIPCIÓN DE SUBACTIVIDADES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	META ANUAL MODIFICADA	META ANUAL ALCANZADA	PERIODO	META PROGRAMADA	META MODIFICADA	META ALCANZADA	OBSERVACIONES
1.1 Recuperación de espacios públicos del municipio de Campeche	Identificar y resguardar los bienes inmuebles municipales que se encuentran inscritos a favor del municipio de Campeche, evitando así los asentamientos irregulares e invasiones, además de informarle al ciudadano que queda prohibido utilizar el predio para centro de vicios, basurero o cualquier otro causa molestia, daños o perjuicios a los habitantes de las colonias y/o fraccionamiento, o que atente contra la moral y las buenas costumbres.	Espacio público	25	20	10	Enero-Marzo	5	5	5	
						Abril-Junio	10	5	5	
						Julio-Septiembre	5			
						Octubre-Diciembre	5			
1.2 Gestión de dictámenes de Bienes Inmuebles sin escritura.	Gestionar ante las diversas dependencias los dictámenes que se requieren para los bienes inmuebles sin escritura.	Gestión	40	40	20	Enero-Marzo	10	10	10	
						Abril-Junio	10	10	10	
						Julio-Septiembre	10			
						Octubre-Diciembre	10			
1.3 Elaboración de proyectos de incorporación de Bienes Inmuebles Municipales sin escritura.	Conjuntar la información necesaria que emiten diversas dependencias, para la elaboración del proyecto de incorporación de Bienes inmuebles Municipales sin escritura.	Proyecto	40	40	20	Enero-Marzo	10	10	10	
						Abril-Junio	10	10	10	
						Julio-Septiembre	10			
						Octubre-Diciembre	10			
2.1 Atención a solicitudes para compraventa y/o donación de bienes inmuebles.	Solicitudes de los ciudadanos para poder adquirir bienes inmuebles municipales a través de la compraventa y/o donación los cuales serán aprobados para su desincorporación de Municipio del total de bienes inmuebles municipales que no cuentan con escritura a favor del H. Ayuntamiento de Campeche en el ejercicio fiscal.	Solicitud	120	235	175	Enero-Marzo	30	46	46	
						Abril-Junio	30	129	129	
						Julio-Septiembre	30			
						Octubre-Diciembre	30			
2.2 Integración de expedientes para compraventa y/o donación de bienes inmuebles.	Expedientes integrados con la información del o los interesados para poder adquirir bienes inmuebles municipales a través de la compraventa y/o donación.	Expediente	40	122	98	Enero-Marzo	10	46	42	
						Abril-Junio	10	56	56	
						Julio-Septiembre	10			
						Octubre-Diciembre	10			
2.3 Elaboración de proyectos de compraventa y/o donación de Bienes Inmuebles Municipales.	Proyectos de compraventa y/o donación, de bienes inmuebles aprobados por Cabildo para su desincorporación del H. Ayuntamiento de Campeche para ser securados a favor de la Ciudadanos.	Proyecto	20	13	3	Enero-Marzo	5	2	2	
						Abril-Junio	5	1	1	
						Julio-Septiembre	5			
						Octubre-Diciembre	5			
BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL H. AYUNTAMIENTO										
NOMBRE DEL BENEFICIARIO	POBLACIÓN TOTAL	POBLACIÓN OBJETIVO	META ANUAL	SEXO		AVANCE A OBRAS				
				MUJER	HOMBRE	PERIODO	MUJER	HOMBRE	TOTAL	% DE AVANCE A OBRAS
Habitantes del Municipio de Campeche	294,077	117,271	17,760	8,620	9,140	ENE-MAR	1347	1502	2849	16.04%
						ENE-JUN	3,747	3,702	7449	41.94%
						ENE-SEP				
						ENE-DIC				
OBSERVACIONES										



H. AYUNTAMIENTO DE CAMPECHE 2024-2027
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL (POA)
EJERCICIO FISCAL 2026



CLAVE Y NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO		G30 Programa de Actualización Catastral y Cartografía						PERÍODO QUE SE REPORTA		2DO TRIMESTRE
EJE DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO		Eje 4 Crecimiento Equilibrado para un Municipio Imparable								
ACTIVIDADES DE LA MIR	DESCRIPCIÓN DE SUBACTIVIDADES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	META ANUAL MODIFICADA	META ANUAL ALCANZADA	PERÍODO	META PROGRAMADA	META MODIFICADA	META ALCANZADA	OBSERVACIONES
1.1 Emisión de cédulas de altas de predios.	Actualizar el padrón catastral del Municipio de Campeche al ingresar la alta solicitada. Asignándole su clave catastral y cuenta predial. Esto permite emitir la información en la cédula catastral.	Cédula catastral	550	801	551	Enero-Marzo	100	462	462	
						Abril-Junio	200	89	89	
						Julio-Septiembre	100			
						Octubre-Diciembre	150			
2.1 Emisión de certificados de valor catastral fracción.	Actualizar el padrón catastral del Municipio de Campeche y emitir valores catastrales fracción en base a un proyecto de división, respecto a la superficie de cada fracción.	Certificado de valor catastral fracción	500	466	166	Enero-Marzo	100	88	88	
						Abril-Junio	100	77	77	
						Julio-Septiembre	150			
						Octubre-Diciembre	150			
2.2 Certificación de traslados de dominio de predios.	Cotejo de información presentada, para verificar que los nombres de las personas se encuentren proporcionados de manera correcta. Y que corresponda con el predio en cuestión. Actualización de la Base del Padrón Catastral y posterior emisión del certificado de traslado de dominio.	Certificado de traslado de dominio de predio	4510	4168	1878	Enero-Marzo	1240	1049	1049	
						Abril-Junio	980	829	829	
						Julio-Septiembre	1115			
						Octubre-Diciembre	1175			
						Enero-Marzo	1065	930	930	
						Abril-Junio	1165	969	969	
						Julio-Septiembre	1100			
2.3 Emisión de certificados de valor catastral de predios.	Actualizar la Base del Padrón Catastral en base a información presentada y ubicada en campo, que permita la emisión del certificado de valor catastral.	Certificado valor	4490	4179	1919	Octubre-Diciembre	1160			
						Enero-Marzo	10	11	11	
						Abril-Junio	10	7	7	
						Julio-Septiembre	5			
2.4 Emisión de cédulas de fusión de predios.	Actualización de la base catastral y cartografía con base a información presentada, donde las cuentas se fusionan en una sola y se elimina la cuenta en desuso.	Cédula de fusión	30	28	18	Octubre-Diciembre	5			
						Enero-Marzo	5	10	10	
						Abril-Junio	5	16	16	
						Julio-Septiembre	5			
2.5 Realización de croquis catastrales de predios.	Elaborar croquis catastral del predio, partiendo de un levantamiento físico de la superficie del terreno y de la construcción existente, que se coteja con la información del padrón catastral, que de existir verificación, se realiza la actualización para que el croquis emitido corresponda con la información contenida en la base del padrón catastral.	Croquis catastral	20	36	26	Octubre-Diciembre	5			
						Enero-Marzo	5	10	10	
						Abril-Junio	5	16	16	
						Julio-Septiembre	5			
2.6 Actualización de datos catastrales.	Actualización de la información contenida en la base de datos del Padrón catastral, basado en las solicitudes presentadas por los propietarios.	Actualización	2200	2567	1417	Octubre-Diciembre	570			
						Enero-Marzo	470	714	714	
						Abril-Junio	580	703	703	
						Julio-Septiembre	580			
2.7 Realización de inspección de predios.	Inspección de predio para la verificación del estado físico y de la construcción dentro de dicho predio, así como verificar que corresponda con la información presentada, y permita la actualización de la base de datos del padrón catastral.	Inspección	1	0	0	Octubre-Diciembre	0	0	0	
						Enero-Marzo	0	0	0	
						Abril-Junio	1	0	0	
						Julio-Septiembre	0			
BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL Y CARTOGRAFÍA										
TIPO DE BENEFICIARIO	POBLACIÓN TOTAL	POBLACIÓN OBJETIVO	META ANUAL	SEXO		AVANCE ACUMULADO				
				MUJER	HOMBRE	PERÍODO	MUJER	HOMBRE	TOTAL	% DE AVANCE ACUMULADO
Habitantes del Municipio de Campeche	294,077	121,877	13,260	6,915	6,345	ENE-MAR	1702	1562	3264	24.62%
						ENE-JUN	3,116	2,858	5974	45.05%
						ENE-SEP				
						ENE-DIC				
OBSERVACIONES										



H. AYUNTAMIENTO DE CAMPECHE 2024-2027
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL (POA)
EJERCICIO FISCAL 2026



CLAVE Y NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO:		G31 Programa de Lotes Baldíos y Casas Abandonadas						PERÍODO QUE SE REPORTA		2DO TRIMESTRE
EJE DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO:		Eje 4 Crecimiento Equilibrado para un Municipio Imparable								
ACTIVIDADES DE LA MIR	DESCRIPCIÓN DE SUBACTIVIDADES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	META ANUAL MODIFICADA	META ANUAL ALCANZADA	PERÍODO	META PROGRAMADA	META MODIFICADA	META ALCANZADA	OBSERVACIONES
1.1 Integración de expedientes de lotes baldíos y casas abandonadas	Integración del expediente partiendo del reporte de un lote baldío o casa abandonada.	Expediente	600	625	314	Enero-Marzo	150	175	175	
						Abril-Junio	150	139	139	
						Julio-Septiembre	150			
						Octubre-Diciembre	150			
1.2 Inspección de lotes baldíos y Casas Abandonadas	Inspecciones realizadas por el departamento de inspección y lotes baldíos a los lotes baldíos y casas abandonadas, que fueron reportados a la Dirección de Catastro.	Inspección	500	545	314	Enero-Marzo	130	175	175	
						Abril-Junio	120	139	139	
						Julio-Septiembre	150			
						Octubre-Diciembre	100			
1.3 Emisión de carta invitación a propietarios de lotes baldíos y predios en abandono.	Realización de cartas invitación emitidos a los propietarios de lotes baldíos y predios en abandono.	Carta Invitación	400	475	248	Enero-Marzo	100	175	125	
						Abril-Junio	100	139	123	
						Julio-Septiembre	100			
						Octubre-Diciembre	100			
1.4 Realización de notificación por citatorio a propietarios de lotes baldíos y predios en abandono.	Realización de notificación por citatorio a propietarios de lotes baldíos y predios en abandono	Notificación por Citatorio	200	237	191	Enero-Marzo	50	87	87	
						Abril-Junio	25	104	104	
						Julio-Septiembre	25			
						Octubre-Diciembre	100			
						Enero-Marzo	50	87	87	
						Abril-Junio	25	104	104	
1.5 Realización de notificación de proveído de lotes baldíos y predios en abandono.	Realización de notificación de proveído de lotes baldíos y predios en abandono	Notificación de proveído	200	237	191	Enero-Marzo	50	87	87	
						Abril-Junio	25	104	104	
						Julio-Septiembre	25			
						Octubre-Diciembre	100			
1.6 Emisión de Actas de Predios Limpios a propietarios que llevaron a cabo la limpieza de su predio.	Realización de Actas de Predios Limpios a propietarios que llevaron a cabo la limpieza de su predio.	Acta de Predio	200	277	211	Enero-Marzo	50	127	127	
						Abril-Junio	50	84	84	
						Julio-Septiembre	50			
						Octubre-Diciembre	50			
1.7 Emisión de resoluciones de lotes baldíos y Casas Abandonadas	Realización de resoluciones administrativas sancionatorias iniciados, porque los propietarios de lotes baldíos o casas abandonadas no limpian sus predios	Resolución	150	148	99	Enero-Marzo	50	48	48	
						Abril-Junio	25	51	51	
						Julio-Septiembre	25			
						Octubre-Diciembre	50			
1.8 Envío de expediente a tesorería para el procedimiento administrativo de ejecución	Envío de expediente a tesorería para el procedimiento administrativo de ejecución	Expediente	140	143	71	Enero-Marzo	45	48	44	
						Abril-Junio	25	51	27	
						Julio-Septiembre	25			
						Octubre-Diciembre	45			
BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA DE LOTES BALDÍOS Y CASAS ABANDONADAS										
TIPO DE BENEFICIARIO	POBLACION TOTAL	POBLACION OBJETIVO	META ANUAL	SEXO		PERÍODO	AVANCE ACUMULADO			% DE AVANCE ACUMULADO
				MUJER	HOMBRE		MUJER	HOMBRE	TOTAL	
Habitantes del Municipio de Campeche	294,077	117,271	992	515	477	ENE-MAR	150	205	355	35.79%
						ENE-JUN	285	361	646	65.12%
						ENE-SEP				
						ENE-DIC				



H. AYUNTAMIENTO DE CAMPECHE 2024-2027
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL (POA)
EJERCICIO FISCAL 2026



OBSERVACIONES		PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO										
CAPITULO DEL GASTO	PRESUPUESTO APROBADO					PRESUPUESTO ANUAL MODIFICADO ACUMULADO	PRESUPUESTO DEVENGADO					PRESUPUESTO ANUAL DEVENGADO
	PRESUPUESTO ANUAL APROBADO	ENERO- MARZO	ABRIL-JUNIO	JULIO-SEPTIEMBRE	OCTUBRE-DICIEMBRE		ENERO- MARZO	ABRIL-JUNIO	JULIO-SEPTIEMBRE	OCTUBRE-DICIEMBRE		
1000	\$ 13,156,134.73	\$ 3,088,118.58	\$ 3,039,149.34	\$ 2,865,587.33	\$ 4,163,279.48	\$ 13,195,544.87	\$ 3,317,359.65	\$ 3,293,793.71			\$ 6,611,153.36	
2000	\$ 84,198.00	\$ 190,905.00	\$ 286,695.00	\$ 287,987.00	\$ 75,611.00	\$ 522,071.20	\$ 54,664.81	\$ 118,962.06			\$ 173,626.87	
3000	\$ 366,226.00	\$ 52,995.00	\$ 177,419.00	\$ 63,892.00	\$ 71,920.00	\$ 540,576.91	\$ 124,402.74	\$ 131,014.93			\$ 255,417.67	
4000											\$ -	
5000											\$ -	
6000											\$ -	
7000											\$ -	
8000											\$ -	
9000											\$ -	
Total	\$ 14,363,558.73	\$ 3,332,018.58	\$ 3,503,263.34	\$ 3,217,466.33	\$ 4,310,810.48	\$ 14,258,192.96	\$ 3,496,427.20	\$ 3,543,770.70	\$ -	\$ -	\$ 7,040,197.80	

Lic. Jose Domingo Gonzalez Marin
Director de Catastro