**ING. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS,** Segundo Regidor en Funciones de Presidente Municipal de Campeche, Estado del mismo nombre, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 1º, 115 fracciones I párrafo primero, II párrafo primero y III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102, 105, 106, 108, 115 de la Constitución Política del Estado de Campeche; 2º, 20, 21, 27, 31, 58 fracción III, 59, 60, 69 fracciones I, III, XII y XXII, 71, 73 fracciones III, IV y XI, 103 fracciones I y XVII, 106 fracción VIII y 186 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche; 2º, 3º, 6º, 8º, 35 fracción III, 36, 37, 39, 41, 49 fracción III, 51, 52, 54, 56, 57, 58, 61 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Campeche; 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 15, 16, 17, 20 fracción IX y XIII, 26, 27, 28, 29, 47, 73 y 74 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche; Artículo 18 fracciones IV, V y VI del Reglamento de la Administración Pública Centralizada y Paramunicipal del Municipio de Campeche para su publicación y debida observancia; hago saber:

Que el H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche, en su Trigésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo, celebrada el día treinta y uno de abril de 2021, aprobó y expidió el siguiente:

**ACUERDO NÚMERO 321**

**DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE, MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, RELATIVO A LA INICIATIVA DEL C. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS, SEGUNDO REGIDOR EN FUNCIONES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, PARA APLICAR EL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN EL FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI Y LAS COLONIAS BELLAVISTA, JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, ESPERANZA, AMPLIACIÓN ESPERANZA, AMPLIACIÓN REVOLUCIÓN, LEOVIGILDO GÓMEZ, TOMÁS AZNAR, LUIS DONALDO COLOSIO, AMPLIACIÓN SAN RAFAEL, SAN ANTONIO, AMPLIACIÓN SAN ANTONIO, MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN CUATRO CAMINOS, JARDINES, LA PEÑA, NACHI COCOM, VICENTE GUERRERO, POLVORÍN, AMPLIACIÓN POLVORÍN, LOMAS DEL POLVORÍN, KANISTÉ Y AMPLIACIÓN SAMULÁ ; PARA ENAJENAR MEDIANTE DONACIÓN Y COMPRAVENTA, LOTES DE TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL, A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS ACTUALES.**

**ANTECEDENTES:**

**A).-** Que con fundamento en lo establecido por los artículos 115 fracción V inciso e) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 102 fracción I de la Constitución Política del Estado de Campeche; 63, 64 Fracción I, 73, 76 fracción III de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche; 79, 80 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche, 54, 55 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Campeche, se presenta a la consideración de los integrantes del H. Ayuntamiento, el Dictamen Emitido por la Comisión Edilicia de Asuntos Jurídicos y Regularización de la Tenencia de la Tierra del Municipio de Campeche.

**CONSIDERANDOS**

**I.-** Este Ayuntamiento es legalmente competente para conocer y dictaminar respecto de los presentes asuntos en términos de lo establecido por los artículos 115 fracción V inciso e) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102 fracción I de la Constitución Política del Estado de Campeche; 151, 153, 154 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche, 54, 55 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Campeche.

**II.-** La Comisión Edilicia de Asuntos Jurídicos y Regularización de la Tenencia de la Tierra del Municipio de Campeche, en ejercicio de sus facultades, dictaminó la iniciativa, en los siguientes términos:

**DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, RELATIVO A LA INICIATIVA DEL C. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS, SEGUNDO REGIDOR EN FUNCIONES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, PARA APLICAR EL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN EL FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI Y LAS COLONIAS BELLAVISTA, JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, ESPERANZA, AMPLIACIÓN ESPERANZA, AMPLIACIÓN REVOLUCIÓN, LEOVIGILDO GÓMEZ, TOMÁS AZNAR, LUIS DONALDO COLOSIO, AMPLIACIÓN SAN RAFAEL, SAN ANTONIO, AMPLIACIÓN SAN ANTONIO, MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN CUATRO CAMINOS, JARDINES, LA PEÑA, NACHI COCOM, VICENTE GUERRERO, POLVORÍN, AMPLIACIÓN POLVORÍN, LOMAS DEL POLVORÍN, KANISTÉ Y AMPLIACIÓN SAMULÁ ; PARA ENAJENAR MEDIANTE DONACIÓN Y COMPRAVENTA, LOTES DE TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL, A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS ACTUALES.**

***ANTECEDENTES***

***A). -*** *En su oportunidad, la Abg. María Geraldine Rosado Basulto, Subdirectora de Regularización Territorial del Municipio de Campeche, remitió a la Secretaría del H. Ayuntamiento, para ser turnado a la Comisión pertinente, la iniciativa del* ***C. Paul Alfredo Arce Ontiveros****, Segundo Regidor en funciones de Presidente Municipal, para aplicar el Programa de Regularización de la Tenencia de la Tierra en el fraccionamiento Siglo XXI y las colonias Bellavista, Josefa Ortiz de Domínguez, Ampliación Josefa Ortiz de Domínguez, Esperanza, Ampliación Esperanza, Ampliación Revolución, Leovigildo Gómez, Tomás Aznar, Luis Donaldo Colosio, Ampliación San Rafael, San Antonio, Ampliación San Antonio, Miguel Hidalgo, Ampliación Miguel Hidalgo, Ampliación Cuatro Caminos, Jardines, La Peña, Nachi Cocom, Vicente Guerrero, Polvorín, Ampliación Polvorín, Lomas del Polvorín, Kanisté y Ampliación Samulá, para enajenar mediante donación y compraventa, lotes de terreno de propiedad municipal, a favor de los posesionarios actuales.*

***B). -*** *Turnada como lo fue a esta Comisión el proyecto de referencia, por el C. Secretario del H. Ayuntamiento de Campeche, previas sesiones de los integrantes de esta Comisión, se procede emitir el dictamen correspondiente.*

***CONSIDERANDOS***

***I.-*** *Que de conformidad con lo establecido en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 102 de la Constitución Política del Estado de Campeche; el municipio libre es base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado de Campeche, investido de personalidad jurídica y patrimonio propios con las facultades y limitaciones establecidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como en las demás disposiciones aplicables.*

***II.-*** *Que con fecha 30 de octubre de 2018, en la Primera Sesión Ordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche, se conformó la Comisión Edilicia de Asuntos Jurídicos y Regularización de la Tenencia de la Tierra, misma que quedó integrada por los C.C. Alfonso Alejandro Durán Reyes, Síndico de Asuntos Jurídicos; Elena Ucán Moo, Quinta Regidora y Aldo Román Contreras Uc, Sexto Regidor, quedando la presidencia a cargo del primero de los nombrados.*

***III.-*** *Que numerosas familias campechanas y de escasos recursos económicos, las cuales se encuentran en situación vulnerable, se han visto en la necesidad de asentar sus viviendas de manera irregular en terrenos de propiedad municipal, tanto en las colonias populares de la ciudad, tales como Siglo XXI y las colonias Bellavista, Josefa Ortiz de Domínguez, Ampliación Josefa Ortiz de Domínguez, Esperanza, Ampliación Esperanza, Ampliación Revolución, Leovigildo Gómez, Tomás Aznar, Luis Donaldo Colosio, Ampliación San Rafael, San Antonio, Ampliación San Antonio, Miguel Hidalgo, Ampliación Miguel Hidalgo, Ampliación Cuatro Caminos, Jardines, La Peña, Nachi Cocom, Vicente Guerrero, Polvorín, Ampliación Polvorín, Lomas del Polvorín, Kanisté y Ampliación Samulá.*

***IV.-*** *Que la ciudadanía requiere respuestas a sus demandas sobre servicios municipales eficientes, vivienda digna y certeza jurídica para el patrimonio familiar, siendo éste el compromiso que asume la administración municipal, a través de la aplicación del Programa de Regularización de la Tenencia de la Tierra, aprobado en la Décima Sesión Extraordinaria de Cabildo celebrada el día 17 de mayo del 2019; contribuyendo así a la formación del patrimonio familiar de familias en condiciones vulnerables.*

***V.-*** *Que, tratándose la Regularización de los Terrenos de Propiedad Municipal de una obra de beneficio colectivo, cuyo propósito es otorgar beneficios a las familias, que, por necesidad de contar con una vivienda digna, afectaron fracciones de terreno de propiedad municipal, se propone que la regularización de los predios de los cuales se pretende su regularización se realice de la manera siguiente:*

1. ***EN LAS COLONIAS POPULARES DE LA CIUDAD. -*** *Se propone regularizar a través de donación y compraventa. Se establece como área para la procedencia de la donación, la superficie de hasta 160.00 metros cuadrados. La superficie excedente, hasta un máximo de 120.00 metros cuadrados, será regularizada a través de compraventa, fijando el valor del metro cuadrado a razón del equivalente al 50% del valor catastral vigente a la fecha de la firma del contrato.*

*Si el lote a regularizar tiene una superficie mayor a los 280.00 metros cuadrados, la superficie excedente se enajenará a través de una compraventa, para la cual se fija como precio del metro cuadrado, el valor comercial vigente a la fecha de la celebración del contrato.*

***VI.-*** *Los ingresos que se obtengan de las operaciones de compraventa de bienes del fundo legal, serán aplicados en los términos del Presupuesto de Egresos del Municipio de Campeche para el ejercicio fiscal 2021.*

***VII.-*** *Que la regularización a través de enajenación por donación y compraventa, se realizará de la siguiente forma:*

 **1.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | AURORA JIMÉNEZ MÉNDEZ |
| **CÓNYUGE:** | ENRIQUE ZETINA RUIZ |
| **FRACC.:** | FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI |
| **UBICACIÓN:** | CALLE DÉCIMA NOVENA |
| **MANZANA:**  |  124 |  **LOTE:** |  3 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 4 |
| AL | SUR 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 2 |
| AL | ESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE DÉCIMA NOVENA |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 160.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,400.00 |  |

 **2.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | SOCORRO MARTÍNEZ NUÑEZ |
| **FRACC.:** | FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI |
| **UBICACIÓN:** | CALLE DÉCIMA NOVENA |
| **MANZANA:**  |  124 |  **LOTE:** |  13 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 14 |
| AL | SUR 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 12 |
| AL | ESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE DÉCIMA NOVENA |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 160.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,400.00 |  |

 **3.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | NALLELY DEL CARMEN PAREDES QUIROZ |
| **FRACC.:** | FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI |
| **UBICACIÓN:** | CALLE DÉCIMA NOVENA |
| **MANZANA:**  |  124 |  **LOTE:** |  17 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 18 |
| AL | SUR 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 16 |
| AL | ESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE DÉCIMA NOVENA |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 160.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,400.00 |  |

 **4.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MARÍA BONIFACIA CALDERÓN LÓPEZ |
| **FRACC.:** | FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI |
| **UBICACIÓN:** | CALLE DÉCIMA NOVENA |
| **MANZANA:**  |  124 |  **LOTE:** |  24 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 25 |
| AL | SUR 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 23 |
| AL | ESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE DÉCIMA NOVENA |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 160.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,400.00 |  |

 **5.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | NEFTALI JUAN AJANEL |
| **FRACC.:** | FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI |
| **UBICACIÓN:** | CALLE DÉCIMA NOVENA |
| **MANZANA:**  |  124 |  **LOTE:** |  33 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 34 |
| AL | SUR 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 32 |
| AL | ESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE DÉCIMA NOVENA |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 160.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,400.00 |  |

 **6.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | YESENIA DEL CARMEN LARA REYES |
| **FRACC.:** | FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI |
| **UBICACIÓN:** | CALLE DÉCIMA NOVENA |
| **MANZANA:**  |  124 |  **LOTE:** |  34 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 35 |
| AL | SUR 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 33 |
| AL | ESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE DÉCIMA NOVENA |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 160.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,400.00 |  |

 **7.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | NORMA SURIAMI LI MARTÍNEZ |
| **CÓNYUGE:** | ARTURO PAREDES QUIROZ |
| **FRACC.:** | FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI |
| **UBICACIÓN:** | CALLE DÉCIMA NOVENA |
| **MANZANA:**  |  124 |  **LOTE:** |  40 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 41 |
| AL | SUR 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 39 |
| AL | ESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE DÉCIMA NOVENA |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 160.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,400.00 |  |

 **8.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | GABRIELA ANAHÍ PÉREZ  |
| **FRACC.:** | FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI |
| **UBICACIÓN:** | CALLE DÉCIMA NOVENA |
| **MANZANA:**  |  124 |  **LOTE:** |  43 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 44 |
| AL | SUR 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 42 |
| AL | ESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE DÉCIMA NOVENA |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 160.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,400.00 |  |

 **9.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ALEJANDRO MARCOS BALÁN SUÁREZ |
| **FRACC.:** | FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI |
| **UBICACIÓN:** | CALLE DÉCIMA NOVENA |
| **MANZANA:**  |  124 |  **LOTE:** | 67 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 68 |
| AL | SUR 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 66 |
| AL | ESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE DÉCIMA NOVENA |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 160.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,400.00 |  |

 **10.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | RICARDO GÓMEZ UC |
| **FRAC.:** | FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI |
| **UBICACIÓN:** | DÉCIMA NOVENA |
| **MANZANA:**  |  124 |  **LOTE:** |  70 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 71 |
| AL | SUR 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | ESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE DÉCIMA NOVENA |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 160.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,400.00 |  |

 **11.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | CARLA CECILIA GARCÍA ROLDÁN |
| **CÓNYUGE:** | JOSÉ ARMANDO UVIETA OLMEDO |
| **COLONIA:** | BELLAVISTA |
| **UBICACIÓN:** | PRIVADA DE LA 105 |
| **MANZANA:**  |  7 |  **LOTE:** |  1 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NOROESTE 13.30 |  | METROS Y COLINDA CON  | PRIVADA DE LA 105 |
| AL | SURESTE 8.75 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 1-A |
| AL | NORESTE 17.50 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | SUROESTE 17.96 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 1-A |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  193.82  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 33.82 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 1,521.90 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 17,443.80 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **12.-****NOMBRE:** | EDILBERTO SANTOS CAAMAL  |
| **COLONIA:** | JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ |
| **UBICACIÓN:** |  CALLE RENOVACIÓN MORAL |
| **MANZANA:**  |  6 |  **LOTE:** |  3 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 11.00  |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE RENOVACIÓN MORAL |
| AL | SUR 8.40 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 4 |
| AL | ESTE 19.85 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 5 |
| AL | OESTE 19.45 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 1 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  187.08  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 27.08 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 1,218.60 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 16,837.20 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **13.-****NOMBRE:** | MARÍA ELIZABETH UTRERA PULIDO |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE RENOVACIÓN MORAL |
| **MANZANA:**  |  18 |  **LOTE:** |  29 |

**D ESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 14.50  |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE RENOVACIÓN MORAL |
| AL | SUR 14.50 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 28 |
| AL | ESTE 9.40 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 26 |
| AL | OESTE 9.20 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 27 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  132.84  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 11,955.60 |  |

 **14.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | SHIRLEY ZUSET VERA DAMIÁN |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE BUENOS AIRES ESQUINA CON DIANA LAURA |
| **MANZANA:**  |  28 |  **LOTE:** |  6 (FRACCIÓN A) |

**DESLINDE:**

PARTIENDO POR EL VÉRTICE 1, CON RUMBO S 25°16’45.84” E, CON UNA DISTANCIA DE 11.25 M.L., SE LLEGA AL VÉRTICE 2 Y COLINDA POR ESTE LADO CON CALLE BUENOS AIRES, CONTINÚA DEL VÉRTICE 2, CON RUMBO S 53°14’32.29” O, CON UNA DISTANCIA DE 17.15 M.L., SE LLEGA AL VÉRTICE 3, COLINDA POR ESTE LADO CON PASILLO DE ACCESO, CONTINÚA DEL VÉRTICE 3, CON RUMBO N 24°25’04.62” O, CON UNA DISTANCIA DE 10.55 M.L., SE LLEGA AL VÉRTICE 4, COLINDA POR ESTE LADO CON FRACCIÓN B, CONTINÚA DEL VÉRTICE 4 CON RUMBO N 50°50’27.95” E, CON UNA DISTANCIA DE 17.15 M.L., SE LLEGA AL VÉRTICE 1, COMO PUNTO DE PARTIDA Y COLINDA POR ESTE LADO CON LOTE 5.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 182.03 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 22.03 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 991.35 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 16,382.70 |  |

 **15.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | REYNA ESTHER GUTIÉRREZ GONZÁLEZ |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE BUENOS AIRES POR PASILLO DE ACCESO |
| **MANZANA:**  |  28 |  **LOTE:** |  6 (FRACCIÓN B) |

**DESLINDE:**

PARTIENDO POR EL VÉRTICE 1, CON RUMBO N 24°25’21.69” E, CON UNA DISTANCIA DE 10.55 M.L., SE LLEGA AL VÉRTICE 2 Y COLINDA POR ESTE LADO CON FRACCIÓN A, CONTINÚA DEL VÉRTICE 2, CON RUMBO S 53°14’32.29” O CON UNA DISTANCIA DE 18.45 M.L., SE LLEGA AL VÉRTICE 3, COLINDA POR ESTE LADO CON PASILLO DE ACCESO, CONTINÚA DEL VÉRTICE 3, CON RUMBO N 23°21’52.75” O, CON UNA DISTANCIA DE 9.80 M.L., SE LLEGA AL VÉRTICE 4, COLINDA POR ESTE LADO CON PROPIEDAD PARTICULAR, CONTINÚA DEL VÉRTICE 4, CON RUMBO N 50°50’27.95” E, CON UNA DISTANCIA DE 18.45 M.L., SE LLEGA AL VÉRTICE 1, COMO PUNTO DE PARTIDA Y COLINDA POR ESTE LADO CON LOTE 5.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 182.07 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 22.07 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 993.15 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 16,386.30 |  |

 **16.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ERMILA REBECA CAMPOS SANTOS |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE REYES HEROLES |
| **MANZANA:**  |  32 |  **LOTE:** |  16 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NOROESTE 10.40  |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE REYES HEROLES |
| AL | SURESTE 10.00  |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE S/N |
| AL | NORESTE 30.80 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 15 |
| AL | SUROESTE 31.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 17 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 314.51 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **1ER EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 120.00 | M2 |
| **VALOR DE COMPRAVENTA POR M2 DE EXCEDENTE:**  | $ |  45.00 |  |
| **TOTAL A PAGAR POR 1ER EXCEDENTE DEL LOTE:** | $ | 5,400.00 |  |
| **2DO. EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 34.51 | M2 |
| **VALOR DE COMPRAVENTA POR M2 DE 2DO. EXCEDENTE:**  | $ | 91.00 |  |
| **TOTAL A PAGAR POR 2DO. EXCEDENTE:** | $ | 3,140.41 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:** | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR LOTE:**  | $ | 28,305.90 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **17.-****NOMBRE:** | NORMA GÓMEZ REYES |
| **CÓNYUGE:** | NELSON JOVANE BENITES CARRILLO |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE SANTA ROSA |
| **MANZANA:**  |  43 |  **LOTE:** |  13 |

**DESLINDE:**

PARTIENDO POR SU FRENTE EN DIRECCIÓN SUROESTE, CON UNA DISTANCIA DE 6.70 M.L., COLINDA CON CALLE SANTA ROSA, CONTINÚA EN DIRECCIÓN SURESTE CON UNA DISTANCIA DE 17.86 M.L., CONTINÚA EN LA MISMA DIRECIÓN CON UN LIGERO QUIEBRE CON UNA DISTANCIA DE 6.64 M.L., COLINDA CON LOTES 12 Y 14, CONTINÚA EN DIRECCIÓN NORESTE CON UNA DISTANCIA DE 7.65 M.L., COLINDA CON LOTE 14, CONTINÚA EN DIRECCIÓN NOROESTE CON UNA DISTANCIA DE 24.25 M.L., COLINDA CON LOTE 10, CERRANDO EL POLÍGONO CON UNA SUPERFICIE DE 169.31 M2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  169.31 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 9.31 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 418.95 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 15,237.90 |  |

 **18.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | CINDY SELENE MUT GUTIÉRREZ |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE CORREGIDORA |
| **MANZANA:**  |  45 |  **LOTE:** |  12 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NOROESTE 11.90 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE CORREGIDORA |
| AL | SURESTE 11.40  |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | NORESTE 20.60 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 1 Y PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | SUROESTE 20.60 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD MUNICIPAL |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 239.99 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 79.99 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,599.55 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,599.10 |  |

 **19.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ROMÁN CASTILLO GARCÍA  |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE HÉCTOR DE LA PEÑA PAVÓN |
| **MANZANA:**  |  48 |  **LOTE:** |  17 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 21.15 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 18 |
| AL | SUR 19.10 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 16 |
| AL | ESTE 15.30 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 5 Y LOTE 6 |
| AL | OESTE 10.90 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE HÉCTOR DE LA PEÑA PAVÓN |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 260.09 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 100.09 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 4,504.05 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 23,408.10 |  |

 **20.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MARÍA HORTENCIA ZAMORATEY VELÁZQUEZ |
| **COLONIA:** | ESPERANZA (ÁREA SRA. MUÑOZ) |
| **UBICACIÓN:** | CALLE SOLIDARIDAD |
| **MANZANA:**  |  35 |  **LOTE:** |  10 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | SUROESTE 10.20 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE SOLIDARIDAD |
| AL | NORESTE 8.15 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 23 |
| AL | NOROESTE 23.75 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 11 |
| AL | SURESTE 24.75 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 9 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 178.57 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 18.57 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 835.65 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 16,071.30 |  |

 **21.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | JOSÉ FELICIANO MAY HUCHIN |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN ESPERANZA |
| **UBICACIÓN:** | CALLE PRIVADA DE LA 10 |
| **MANZANA:**  |  9 |  **LOTE:** |  4 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 19.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 3 |
| AL | SUR 18.60 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 5 Y PRIVADA S/N |
| AL | ESTE 14.15 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | OESTE 16.23 |  | METROS Y COLINDA CON | PRIVADA S/N |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 279.66 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 119.66 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 5,384.70 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 25,169.40 |  |

 **22.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | LILY VICENTE VÁZQUEZ |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN ESPERANZA |
| **UBICACIÓN:** | PASILLO DE ACCESO |
| **MANZANA:**  |  47 |  **LOTE:** |  3 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORESTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 4 |
| AL | SUROESTE 20.00  |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 2 |
| AL | SURESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PASILLO DE ACCESO |
| AL | NOROESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 6 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 162.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 2.00 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,580.00 |  |

 **23.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | RUBÍ ANAIL MAY MATOS |
| **CÓNYUGE:** | DAVID OMAR FAJARDO ZAPATA  |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN REVOLUCIÓN |
| **UBICACIÓN:** | CALLE PRIVADA DE LA 3 |
| **MANZANA:**  |  58 |  **LOTE:** |  12 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 10.60 |  | METROS Y COLINDA CON  | PRIVADA DE LA 3 |
| AL | SUR 10.65 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | ESTE 21.30 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 11 |
| AL | OESTE 19.70 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 13 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 215.73 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 55.73 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 2,507.85 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 19,415.70 |  |

 **24.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ROMANA PÉREZ CHAN |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **MANZANA:**  |  6 |  **LOTE:** |  3 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE LEOVIGILDO GÓMEZ |
| AL | SUR 7.60 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 12 |
| AL | ESTE 19.30 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 4 |
| AL | OESTE 20.35 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 2 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  154.64 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 13,917.60 |  |

 **25.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | SUSANA STEFANI AVILEZ CHI |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE PROLONGACIÓN PASO DE LAS ÁGUILAS POR BETHEL |
| **MANZANA:**  |  15 |  **LOTE:** |  5 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 15.47 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | SUR 15.90 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE BETHEL |
| AL | ESTE 15.30 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE PROL.PASO DE LAS ÁGUILAS  |
| AL | OESTE 15.30 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 7 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  239.90 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 79.90 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,595.50 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,591.00 |  |

 **26.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ENRIQUE DEL JESÚS HUITZ UC |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE TULIPANES POR BETHEL |
| **MANZANA:**  |  17 |  **LOTE:** |  15 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 8.40 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 14 |
| AL | SUR 7.65 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE BETHEL |
| AL | ESTE 20.55 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE PROLONGACIÓN TULIPANES |
| AL | OESTE 20.39 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 16 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |   164.37  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 4.37 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 196.65 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ |  14,793.30  |  |

 **27.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | OLIVIA ESMIRNA ALVARADO HUITZ |
| **CÓNYUGE:** | ELEVIT JUNCO GARCÍA |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **MANZANA:**  |  17 |  **LOTE:** |  25 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 7.65 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 4 |
| AL | SUR 7.40 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE BETHEL |
| AL | ESTE 20.72 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 24 |
| AL | OESTE 20.75 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 26 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  152.70 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 13,743.00 |  |

 **28.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ANA MARGARITA UC CAHUICH |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE BETHEL POR PROLONGACIÓN TULIPANES |
| **MANZANA:**  |  21 |  **LOTE:** |  17 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 9.50 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE BETHEL |
| AL | SUR 10.70 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 18 |
| AL | ESTE 20.10 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE PROLONGACIÓN TULIPANES |
| AL | OESTE 20.65 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 16 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  205.79  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 45.79 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 2,060.55 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 18,521.10 |  |

 **29.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | AURORA PADILLA GARCÍA  |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE BETHEL |
| **MANZANA:**  |  23 |  **LOTE:** |  4 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 7.40 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE BETHEL |
| AL | SUR 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 15 |
| AL | ESTE 20.85 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 5 |
| AL | OESTE 20.50 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 3 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 159.20 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,328.00 |  |

**30.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | SELENE DEL ROCÍO CAMPOS KU |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE JERUSALÉN |
| **MANZANA:**  |  24 |  **LOTE:** |  9 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE JERUSALÉN |
| AL | SUR 7.72 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 26 |
| AL | ESTE 19.10  |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 10 |
| AL | OESTE 20.44 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 8 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE :** |  |  155.39  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 13,985.10 |  |

 **31.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | DANIEL PÉREZ CRUZ |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE JERUSALÉN |
| **MANZANA:**  |  25 |  **LOTE:** |  11 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 8.00 | METROS Y COLINDA CON  | CALLE JERUSALÉN |
| AL | SUR 8.00 | METROS Y COLINDA CON | LOTE 24 |
| AL | ESTE 19.90 | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 12 |
| AL | OESTE 20.60 | METROS Y COLINDA CON | LOTE 10 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  159.55 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,359.50 |  |

 **32.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ROSA GARCÍA SANTIAGO |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE BELÉN |
| **MANZANA:**  |  26 |  **LOTE:** |  35 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 9 |
| AL | SUROESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE BELÉN |
| AL | SURESTE 19.85 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE 36 |
| AL | NOROESTE 20.25 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 34 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  160.40 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | .40 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 18.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ |  14,436.00  |  |

 **33.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | NIDIA ARACELY VELA MEDINA |
| **CÓNYUGE:** | HUGO ENRIQUE PÉREZ BARAHONA |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE BELÉN |
| **MANZANA:**  |  27 |  **LOTE:** |  16 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 7.90 | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 9 |
| AL | SUR 8.00 | METROS Y COLINDA CON | CALLE BELÉN |
| AL | ESTE 20.00 | METROS Y COLINDA CON  | CALLE 25 |
| AL | OESTE 19.70 | METROS Y COLINDA CON | LOTE 17 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  157.80 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ |  14,202.00  |  |

**34.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | LETY ISABEL UC SANTOS |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE BELÉN |
| **MANZANA:**  |  30 |  **LOTE:** |  10 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 7.80 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE BELÉN |
| AL | SUR 7.90 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 47 Y LOTE 48 |
| AL | ESTE 21.35 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 11 |
| AL | OESTE 21.08 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 9 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  166.54 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 6.54 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 294.30 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ |  14,988.60  |  |

 **35.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | EZEQUIEL ARMANDO MUÑOZ LEÓN |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE NÍNIVE |
| **MANZANA:**  |  32 |  **LOTE:** |  1 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 19.00  |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE GALILEA |
| AL | SUR 20.70  |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 2 |
| AL | ESTE 8.70  |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE NÍNIVE |
| AL | OESTE 9.80 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 16 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 182.00 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 22.00 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 990.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 16,380.00 |  |

 **36.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ELVIA MARÍA CAAMAL KANTUN |
| **CÓNYUGE** | CRUZ ALFONSO MARTÍNEZ RODRÍGUEZ |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE NÍNIVE |
| **MANZANA:**  |  32 |  **LOTE:** |  6 |

**DESLINDE:**

PARTIENDO POR SU FRENTE EN DIRECCIÓN SUR CON UNA DISTANCIA DE 8.00 M.L., COLINDA CON CALLE NÍNIVE, CONTINÚA EN DIRECCIÓN OESTE CON UNA DISTANCIA DE 2.80 M.L., CONTINÚA EN DIRECCIÓN OESTE CON UNA DISTANCIA DE 17.10 M.L., COLINDANDO POR ESTOS LADOS CON LOTE 7, CONTINÚA EN DIRECCIÓN SUR CON UNA DISTANCIA DE 0.35 M.L., CONTINÚA EN DIRECCIÓN NORTE CON UNA DISTANCIA DE 8.50 M.L., COLINDA CON LOTES 10 Y 11, CONTINÚA EN DIRECCIÓN ESTE CON UNA DISTANCIA DE 19.95 M.L., COLINDA CON LOTE 5, CERRANDO EL POLÍGONO CON UNA SUPERFICIE DE 165.50 M2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 165.50 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 5.50 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 247.50 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,895.00 |  |

 **37.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | FLORIDALIA VELÁZQUEZ GONZÁLEZ |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE GALILEA POR PROLONGACIÓN TULIPANES |
| **MANZANA:**  |  32 |  **LOTE:** |  16 |

**DESLINDE:**

PARTIENDO POR SU FRENTE EN DIRECCCIÓN SURESTE CON UNA DISTANCIA DE 20.35 M.L., COLINDA POR ESTE LADO CON CALLE GALILEA, CONTINUANDO EN DIRECCIÓN SUROESTE CON UNA DISTANCIA DE 9.60 M.L., COLINDA POR ESTE LADO CON LOTE 1, CONTINUANDO EN DIRECCIÓN NOROESTE CON UNA DISTANCIA DE 4.20 M.L., CONTINÚA HACIENDO UN QUIEBRE EN DIRECCIÓN NORTE CON UNA DISTANCIA DE 0.10 M.L., CONTINÚA HACIENDO UN QUIEBRE EN DIRECCIÓN NORTE CON UNA DISTANCIA DE 1.80 M.L., CONTINÚA HACIENDO UN QUIEBRE EN DIRECCIÓN NORTE CON UNA DISTANCIA DE 0.15 M.L., CONTINÚA EN DIRECCIÓN SUROESTE CON UNA DISTANCIA DE 4.35 M.L., CONTINÚA HACIENDO UN PEQUEÑO QUIEBRE EN DIRECCIÓN NOROESTE CON UNA DISTANCIA DE 9.05 M.L., COLINDA POR ESTOS LADOS CON LOTE 15, CONTINÚA EN DIRECCIÓN NOROESTE CON UNA DISTANCIA DE 10.15 M.L., COLINDA POR ESTE LADO CON CALLE.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  190.68 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 30.68 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 1,380.60 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 17,161.20 |  |

 **38.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | DIANA YARITZA COBOS GÓMEZ |
| **CÓNYUGE:** | PABLO ENRIQUE CHIN GÓMEZ  |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE NÍNIVE |
| **MANZANA:**  |  33 |  **LOTE:** |  15 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.30 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 16 |
| AL | SUR 19.90 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 14 |
| AL | ESTE 8.75 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 2 |
| AL | OESTE 10.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE NÍNIVE |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  188.43  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 28.43 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 1,279.35 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 16,958.70 |  |

 **39.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | TERESA TORRES ARCOS |
| **CÓNYUGE:** | LUIS FERNANDO CRUZ GIL |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE SIRIA |
| **MANZANA:**  |  44 |  **LOTE:** |  11 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE SIRIA |
| AL | SUR 8.95 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 28 |
| AL | ESTE 20.20 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 10 |
| AL | OESTE 20.35 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 12 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  171.93  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 11.93 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 536.85 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 15,473.70 |  |

 **40.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | CINTHIA YAZMÍN CANTUN PECH |
| **CÓNYUGE:** | ISRAEL LÓPEZ QUIJANO |
| **COLONIA:** | LEOVIGILDO GÓMEZ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE MARÍA |
| **MANZANA:**  |  45 |  **LOTE:** |  3 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 8.00  |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE MARÍA |
| AL | SUR 8.35 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 7 |
| AL | ESTE 20.18 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 2 |
| AL | OESTE 20.25 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 4 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  165.35  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 5.35 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 240.75 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,881.50 |  |

 **41.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MARÍA ELENA MEDINA HERNÁNDEZ |
| **COLONIA:** | TOMÁS AZNAR |
| **UBICACIÓN:** |  CALLE LIRIOS |
| **MANZANA:**  |  6 |  **LOTE:** |  2 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | SURESTE 9.10 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE LIRIOS |
| AL | NOROESTE 9.20 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | NORESTE 13.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR (TEMPLO) |
| AL | SUROESTE 13.30 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 1 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  119.56  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 10,760.40 |  |

 **42.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ISABEL MARGARITA PECH KU |
| **CÓNYUGE:** | JUAN AGAMA JIMÉNEZ |
| **COLONIA:** | LUIS DONALDO COLOSIO |
| **UBICACIÓN:** | PRIVADA S/N |
| **MANZANA:**  |  28 |  **LOTE:** |  20 |

**DESLINDE:**

PARTIENDO POR SU FRENTE EN DIRECCIÓN S 56°58’13” W, CON UNA DISTANCIA DE 8.80 M.L., CONTINÚA CON LA MISMA DIRECCIÓN S 49°35’23” W Y UNA DISTANCIA DE 7.40 M.L., COLINDANDO ESTAS DOS DISTANCIAS CON UNA PRIVADA S/N, CONTINÚA EN DIRECCIÓN S 23°35’10” E Y UNA DISTANCIA DE 7.04 M.L., COLINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL, CONTINÚA EN DIRECCIÓN N 56°58’13” E CON UNA DISTANCIA DE 15.98 M.L., COLINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL Y LOTE 7, CONTINÚA EN DIRECCIÓN N 23°35’10” W CON UNA DISTANCIA DE 8.00 M.L., COLINDA CON LOTE 19, CERRANDO EL POLÍGONO CON UNA SUPERFICIE DE 122.90 M2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |   122.90  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 11,061.00 |  |

 **43.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MARÍA DEL CARMEN RÍOS MARTÍN |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN SAN RAFAEL |
| **UBICACIÓN:** | CALLE PROLONGACIÓN DE LA CALLE 2 POR PRIVADA PROLONGACIÓN DE LA CALLE 2 |
| **MANZANA:**  |  1 |  **LOTE:** |  6 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 15.00  |  | METROS Y COLINDA CON  | PRIV. PROL. DE LA CALLE 2 |
| AL | SUR 15.50 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 1 Y 2 |
| AL | ESTE 14.65 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 5 Y PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | OESTE 15.20 |  | METROS Y COLINDA CON | PROL. DE LA CALLE 2  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  227.60  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 67.60 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,042.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 20,484.00 |  |

 **44.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | JONATHAN DE JESÚS ESPERÓN PÉREZ |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN SAN RAFAEL |
| **UBICACIÓN:** |  PROLONGACIÓN DE LA CALLE CEDRO |
| **MANZANA:**  |  6 |  **LOTE:** |  13 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 11.80 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROLONGACIÓN DE LA CALLE CEDRO |
| AL | SUR 14.60 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 1 Y LOTE 2 |
| AL | ESTE 19.60 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 12 |
| AL | OESTE 19.45 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 14 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  256.89  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 96.89 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 4,360.05 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 23,120.10 |  |

 **45.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MARÍA DEL ROSARIO CHI DZIB |
| **CÓNYUGE:** | JOSÉ ROMÁN PACHECO |
| **COLONIA:** | SAN ANTONIO  |
| **UBICACIÓN:** | CALLE 3 |
| **MANZANA:**  |  5 |  **LOTE:** |  13 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 11.14 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 2 |
| AL | SUR 13.30 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE 3 |
| AL | ESTE 19.05 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 14 |
| AL | OESTE 21.14 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 12 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  239.74  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 79.74 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,588.30 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,576.60 |  |

 **46.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MARGARITA ELVIRA NAVARRETE SERRANO |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN SAN ANTONIO |
| **UBICACIÓN:** | CALLE 2 |
| **MANZANA:**  |  3  |  **LOTE:** |  42  |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 11.53  |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 40 |
| AL | SUR 12.56 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 37 |
| AL | ESTE 20.35 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE 2 |
| AL | OESTE 19.68 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD MUNICIPAL |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  239.84  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 79.84 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,592.80 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,585.60 |  |

 **47.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ROSA AURORA ÁLVAREZ PÉREZ |
| **COLONIA:** | MIGUEL HIDALGO |
| **UBICACIÓN:** | CALLE MILAGROS |
| **MANZANA:**  |  27 |  **LOTE:** |  11 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 28.00  |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 13 Y PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | SUR 25.75 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 9 Y PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | ESTE 8.50 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE MILAGROS |
| AL | OESTE 8.70 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD MUNICIPAL |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  231.12  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 71.12 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,200.40 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 20,800.80 |  |

 **48.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | CANDI PATRICIA PINO KU |
| **COLONIA:** | MIGUEL HIDALGO |
| **UBICACIÓN:** | CALLE SAN ANTONIO |
| **MANZANA:**  |  28 |  **LOTE:** |  15 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 9.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE SAN ANTONIO |
| AL | SUR 9.00 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | ESTE 26.60 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 12 Y PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | OESTE 26.60 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 20 Y 17  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  239.40 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 79.40 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,573.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,546.00 |  |

 **49.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | JULIO ANTONIO CACH CAHUICH |
| **COLONIA:** | MIGUEL HIDALGO |
| **UBICACIÓN:** | CALLE HONESTIDAD POR FRANCISCO I. MADERO |
| **MANZANA:**  |  31 |  **LOTE:** |  10 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 24.75 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE HONESTIDAD |
| AL | SUR 24.70 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 9 |
| AL | ESTE 9.68 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | OESTE 9.70 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE FRANCISCO I. MADERO |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  239.54 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 79.54 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,579.30 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,558.60 |  |

 **50.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MACRINA TOGA SALOMÓN |
| **COLONIA:** | MIGUEL HIDALGO |
| **UBICACIÓN:** | CALLE FRANCISCO I. MADERO |
| **MANZANA:**  |  34 |  **LOTE:** |  5 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 19.70  |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 4 |
| AL | SUR 19.45 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 6 |
| AL | ESTE 6.50 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE FRANCISCO I. MADERO |
| AL | OESTE 6.70 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 8 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  128.83  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 11,594.70 |  |

 **51.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ISABEL CRISTINA HUICAB THE |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO |
| **UBICACIÓN:** | CALLE JABÍN |
| **MANZANA:**  |  30 |  **LOTE:** |  4 |

**DESLINDE:**

PARTIENDO POR SU FRENTE EN DIRECCIÓN NOROESTE CON UNA DISTANCIA DE 8.00 M.L., COLINDA CON CALLE JABÍN, CONTINÚA EN DIRECCIÓN SUR CON UNA DISTANCIA DE 19.90 M.L., COLINDA CON LOTE 5, CONTINÚA EN DIRECCIÓN ESTE CON UNA DISTANCIA DE 3.50 M.L., CONTINÚA EN DIRECCIÓN SUR CON UNA DISTANCIA DE 4.80 M.L., COLINDANDO POR ESTOS LADOS CON LOTE 14, CONTINÚA EN DIRECCIÓN SURESTE CON UNA DISTANCIA DE 4.50 M.L., COLINDA CON TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL, CONTINÚA EN DIRECCIÓN NORTE CON UNA DISTANCIA DE 24.80 M.L., COLINDA CON LOTE 3.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  182.26  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 22.26 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 1,001.70 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 16,403.40 |  |

 **52.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | BERENICE HERNÁNDEZ BALAN |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN CUATRO CAMINOS |
| **UBICACIÓN:** | CALLE SAN PABLO |
| **MANZANA:**  |  13 |  **LOTE:** |  3 |

 **DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 9.90  |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 10 |
| AL | SUR 10.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE SAN PABLO |
| AL | ESTE 19.15  |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 4 |
| AL | OESTE 19.65 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 2 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  193.03  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 33.03 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 1,486.35 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 17,372.70 |  |

 **53.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ALICIA FRANCISCO MATEO |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN CUATRO CAMINOS |
| **UBICACIÓN:** | CALLE SANTA MARÍA |
| **MANZANA:**  |  19 |  **LOTE:** |  20 |

 **DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 9.00  |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | SUR 9.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE SANTA MARÍA  |
| AL | ESTE 17.40  |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 10 |
| AL | OESTE 18.40 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 19 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  159.14  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,322.60 |  |

 **54.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | SURIZADAIN ZUC CORTÉS |
| **CÓNYUGE:** | VÍCTOR MANUEL SOLER VILLANUEVA |
| **COLONIA:** | JARDINES |
| **UBICACIÓN:** |  CALLE ARALIA |
| **MANZANA:**  |  23 |  **LOTE:** |  5 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORESTE 9.75 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE ARALIA |
| AL | SUROESTE 10.93  |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | NOROESTE 23.20  |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 3 |
| AL | SURESTE 23.20  |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 7 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  242.10 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 82.10 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,694.50 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,789.00 |  |

 **55.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ANDY ALAIN CHAN US |
| **CÓNYUGE:** | ROSARIO GUADALUPE US MADERA |
| **COLONIA:** | PEÑA |
| **UBICACIÓN:** | CALLE DOLORES POR 2DA. PRIVADA DE DOLORES |
| **MANZANA:**  |  4 |  **LOTE:** |  34 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 10.20  |  | METROS Y COLINDA CON  | 2DA. PRIVADA DE DOLORES |
| AL | SUR 11.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 38 |
| AL | ESTE 16.90 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE DOLORES |
| AL | OESTE 16.38 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 33 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  170.81 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 10.81 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 486.45 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 15,372.90 |  |

 **56.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MARLENE DEL CARMEN ESTRELLA CHE |
| **CÓNYUGE:** | JOAQUÍN OLIVARES FLORES |
| **COLONIA:** | PEÑA |
| **UBICACIÓN:** | CALLE VILLAMERCEDES |
| **MANZANA:**  |  19 |  **LOTE:** |  1 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 29.30  |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | SUR 29.80 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | ESTE 7.73 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE MERCEDES |
| AL | OESTE 8.00 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD PARTICULAR |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  232.41 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 72.41 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,258.45 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 20,916.90 |  |

 **57.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | DORA MARÍA HERNÁNDEZ VERA |
| **COLONIA:** | NACHI COCOM |
| **UBICACIÓN:** | CALLE CHILAM BALAN |
| **MANZANA:**  |  1 |  **LOTE:** |  13 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORESTE 7.80  |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 10 |
| AL | SURESTE 19.50 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 14 |
| AL | NOROESTE 19.20 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 12 |
| AL | SUROESTE 8.00  |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE CHILAM BALAN |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  152.93  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 13,763.70 |  |

 **58.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ISELA GUADALUPE CHABLÉ QUEN |
| **COLONIA:** | VICENTE GUERRERO |
| **UBICACIÓN:** |  SEGUNDA PRIVADA DE LA 18 |
| **MANZANA:**  |  1 |  **LOTE:** |  9 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORESTE 10.00  |  | METROS Y COLINDA CON  | ANDADOR 2 |
| AL | SUROESTE 10.00  |  | METROS Y COLINDA CON | 2DA. PRIVADA DE LA 18 |
| AL | SURESTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 8 |
| AL | NOROESTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | ANDADOR 3 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  200.00  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 40.00 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 1,800.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 18,000.00 |  |

 **59.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MARGARITA DE JESÚS VÁZQUEZ CANTO |
| **COLONIA:** | VICENTE GUERRERO |
| **UBICACIÓN:** |  CALLE 3 |
| **MANZANA:**  |  5 |  **LOTE:** |  11 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORESTE 10.50  |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 2 |
| AL | SUROESTE 9.20  |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE 3 |
| AL | NOROESTE 21.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 12 |
| AL | SURESTE 21.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 10 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  189.84  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 29.84 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 1,342.80 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 17,085.60 |  |

 **60.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | KEILA RUBÍ HUICAB PECH |
| **CÓNYUGE:** | JOSÉ LUIS CANUL AKÉ |
| **COLONIA:** | POLVORÍN |
| **UBICACIÓN:** | CALLE CAUDILLO |
| **MANZANA:**  |  6 |  **LOTE:** |  46 |

**DESLINDE:**

PARTIENDO POR SU FRENTE EN DIRECCIÓN NORESTE MIDE 4.55 M.L., COLINDA CON CALLE CAUDILLO, CONTINÚA EN DIRECCIÓN NOROESTE MIDE 2.60 M.L., COLINDA CON CALLE CAUDILLO, CONTINÚA EN DIRECCIÓN NORESTE MIDE 2.00 M.L., COLINDA CON LOTE 45, CONTINÚA CON UN LIGERO QUIEBRE EN DIRECCIÓN NORESTE MIDE 3.05 M.L., COLINDA CON LOTE 45, CONTINÚA CON LIGERO QUIEBRE EN DIRECCIÓN NORESTE MIDE 12.25 M.L., COLINDA CON LOTE 45 Y 35, CONTINÚA EN DIRECCIÓN SURESTE, MIDE 11.75 M.L., Y COLINDA CON LOTE 36, CONTINÚA EN DIRECCIÓN SUROESTE, MIDE 19.00 M.L., Y COLINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL, CONTINÚA EN DIRECCIÓN NOROESTE, MIDE 9.45 M.L., Y COLINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 238.90 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 78.90 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ |  3,550.50 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,501.00 |  |

**61.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MANUEL ALEJANDRO TUCUCH GARCÍA |
| **COLONIA:** | POLVORÍN |
| **UBICACIÓN:** | CALLE CAUDILLO CON PASILLO DE POR MEDIO |
| **MANZANA:**  |  9 |  **LOTE:** |  12 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 8.40  |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD PARTICULAR |
| AL | SUR 7.75 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 9 |
| AL | ESTE 12.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | OESTE 14.70 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 12, CON PASILLO DE ACCESO  |
|  |  |  |  | Y LOTE 8 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **4****SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 100.14 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 9,012.60 |  |

 **62.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ANTONIA MONTERO CARRASCO |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN POLVORÍN |
| **UBICACIÓN:** | CALLE ESCUADRÓN ENTRE CAÑÓN Y CHABLÉ |
| **MANZANA:**  |  3 |  **LOTE:** |  3 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 20.15 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 2 |
| AL | SUR 20.32 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 4 |
| AL | ESTE 9.50 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 7 |
| AL | OESTE 10.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE ESCUADRÓN |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  196.54  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 36.54 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 1,644.30 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 17,688.60 |  |

 **63.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MARGARITA YSELA CASTILLO MAY |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN POLVORÍN |
| **UBICACIÓN:** | CALLE CAUDILLO |
| **MANZANA:**  |  3 |  **LOTE:** |  16 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 10.15 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 15 |
| AL | SUR 10.40 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 18 |
| AL | ESTE 10.70 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE CAUDILLO |
| AL | OESTE 10.70 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 14 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  109.93  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 9,893.70 |  |

 **64.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | OLIVERIA HERNÁNDEZ RAMOS |
| **COLONIA:** | LOMAS DEL POLVORÍN |
| **UBICACIÓN:** | CALLE LUZ ALBA DELGADO POR PASILLO DE ACCESO |
| **MANZANA:**  |  9 |  **LOTE:** |  19 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 12.60 |  | METROS Y COLINDA CON  | PASILLO DE ACCESO Y LOTE 23 |
| AL | SUR 8.30 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 11 |
| AL | ESTE 21.85 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 20 |
| AL | OESTE 21.80 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 18 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  222.23  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 62.23 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 2,800.35 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 20,000.70 |  |

 **65.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | ABRAHAM GÓMEZ COX |
| **COLONIA:** | LOMAS DEL POLVORÍN |
| **UBICACIÓN:** | CALLE GIRASOL |
| **MANZANA:**  |  9 |  **LOTE:** |  21 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 6.90 |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE GIRASOL |
| AL | SUR 8.10 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 13 |
| AL | ESTE 22.60 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 22 |
| AL | OESTE 28.55 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 20 Y PROPIEDAD MUNICIPAL |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  | 131.63 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 11,846.70 |  |

 **66.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | MARÍA ÁNGELA MORENO GERÓNIMO |
| **COLONIA:** | KANISTÉ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE 22 |
| **MANZANA:**  |  8  |  **LOTE:** |  5  |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 23.00  |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | SUR 22.00 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | ESTE 8.60 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | OESTE 8.60 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE 22 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  193.50 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 33.50 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 1,507.50 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 17,415.00 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **67.-****NOMBRE:** | SILVIA LETICIA UC MARTIN |
| **COLONIA:** | KANISTÉ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE PRIVADA DE LA 20 |
| **MANZANA:**  |  12 |  **LOTE:** |  10  |

**DESLINDE:**

PARTIENDO POR SU FRENTE EN DIRECCIÓN NORESTE CON UNA DISTANCIA DE 18.00 M.L., COLINDA CON PRIVADA DE LA CALLE 20, LOTE 3 Y LOTE 12; CONTINUANDO EN DIRECCIÓN NOROESTE CON UNA DISTANCIA DE 10.00 M.L., COLINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL; CONTINÚA EN DIRECCIÓN SUROESTE CON UNA DISTANCIA DE 16.00 M.L., COLINDA CON LOTE 18 Y LOTE 19; CONTINÚA EN DIRECCIÓN SURESTE CON UNA DISTANCIA DE 7.80 M.L., CONTINÚA EN DIRECCIÓN SUROESTE CON UNA DISTANCIA DE 2.00 M.L., CONTINÚA HACIENDO UN QUIEBRE EN DIRECCIÓN SURESTE CON UNA DISTANCIA DE 2.00 M.L., COLINDA POR ESTOS LADOS CON LOTE 17.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  161.93 | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 1.93 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 86.85 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 14,573.70 |  |

 **68.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | NELLY DEL CARMEN RIVERA PÉREZ |
| **COLONIA:** | KANISTÉ |
| **UBICACIÓN:** | PRIVADA DE LA 23 |
| **MANZANA:**  |  41 |  **LOTE:** |  10 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 22.95 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTES 18, 19 Y 22 |
| AL | SUR 22.95 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 7 Y PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | ESTE 10.39 |  | METROS Y COLINDA CON  | PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | OESTE 10.50 |  | METROS Y COLINDA CON | PRIVADA DE LA 23 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  239.71  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 79.71 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,586.95 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,573.90 |  |

 **69.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | EDWIN ALBERTO CORNELIO REYES |
| **COLONIA:** | KANISTÉ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE 27 |
| **MANZANA:**  |  41 |  **LOTE:** |  26 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 12.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 20 |
| AL | SUR 12.00 |  | METROS Y COLINDA CON | CALLE 27 |
| AL | ESTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 4 |
| AL | OESTE 20.00 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 25 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  240.00  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 80.00 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,600.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,600.00 |  |

 **70.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | DAMARIS SÁNCHEZ FLORES |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN SAMULÁ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE ALMENDRA CON PASILLO DE ACCESO |
| **MANZANA:**  |  4 |  **LOTE:** |  17-A |

**DESLINDE:**

DEL LOTE 17-A MZA-4 UBICADO EN LA CALLE ALMENDRA; (CON PASILLO DE ACESO DE POR MEDIO) DE LA COLONIA AMPLIACIÓN SAMULÁ, PARTIENDO POR SU FRENTE EN DIRECCIÓN NORESTE CON UNA DISTANCIA DE 20.00 M.L., Y COLINDA CON PASILLO DE ACCESO; CONTINÚA EN DIRECCIÓN SURESTE CON UNA DISTANCIA DE 14.90 M.L., Y COLINDA CON LOTE 17; CONTINÚA EN DIRECCIÓN SUROESTE CON UNA DISTANCIA DE 11.50 M.L.; CONTINÚA EN DIRECCIÓN NOROESTE CON UNA DISTANCIA DE 2.15 M.L., CONTINÚA EN DIRECCIÓN SUROESTE CON UNA DISTANCIA DE 8.60 M.L., ESTOS TRES LADOS ESTÁN COLINDANDO CON PROPIEDAD MUNICIPAL; CONTINÚA EN DIRECCIÓN NOROESTE CON UNA DISTANCIA DE 12.75 M.L., Y COLINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL Y CIERRA EL POLÍGONO CON UNA SUPERFICIE DE 279.72 M2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  279.72  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 119.72 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 5,387.40 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 25,174.80 |  |

 **71.-**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE:** | JOAQUÍN ANDREY GUADALUPE RAMOS CHAN |
| **CÓNYUGE:** | SONIA YADIRA POLANCO MARTÍNEZ |
| **COLONIA:** | AMPLIACIÓN SAMULÁ |
| **UBICACIÓN:** | CALLE TZALAM |
| **MANZANA:**  |  10 |  **LOTE:** |  25 |

**DESLINDE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| AL | NORTE 28.00 |  | METROS Y COLINDA CON  | LOTE 26 |
| AL | SUR 31.50 |  | METROS Y COLINDA CON | LOTE 19 Y PROPIEDAD MUNICIPAL |
| AL | ESTE 8.00  |  | METROS Y COLINDA CON  | CALLE TZALAM |
| AL | OESTE 8.81 |  | METROS Y COLINDA CON | PROPIEDAD MUNICIPAL |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:** |  |  239.92  | M2 |
| **SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:** |  | 160.00 | M2 |
| **TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:** |  | 79.92 | M2 |
| **VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:**  | $ | 45.00 |  |
| **VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:** | $ | 3,596.40 |  |
| **VALOR CATASTRAL POR M2:**  | $ | 90.00 |  |
| **VALOR CATASTRAL DEL LOTE:** | $ | 21,592.80 |  |

***VIII.-*** *Que el Síndico de Asuntos Jurídicos en coordinación con la Subdirección de Regularización de la Tenencia de la Tierra del Municipio de Campeche, tienen la facultad de llevar a cabo los trámites legales para la enajenación por donación y compraventa, de los lotes de terrenos antes descritos, a favor de los actuales posesionarios.*

***IX.****- Que una vez analizada la propuesta presentada por el Segundo Regidor en funciones de Presidente Municipal, esta Comisión dictamina procedente su aprobación, para ser enviado al H. Cabildo, al haber reunido tal proyecto los requisitos y elementos correspondientes y no contraviene disposiciones de orden público.*

*Por lo anteriormente expuesto, la Comisión emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO:*** *Es procedente la iniciativa del C. Paul Alfredo Arce Ontiveros Segundo Regidor en funciones de Presidente Municipal, para aplicar el Programa de Regularización de la Tenencia de La Tierra en el fraccionamiento Siglo XXI y las colonias Bellavista, Josefa Ortiz de Domínguez, Ampliación Josefa Ortiz de Domínguez, Esperanza, Ampliación Esperanza, Ampliación Revolución, Leovigildo Gómez, Tomás Aznar, Luis Donaldo Colosio, Ampliación San Rafael, San Antonio, Ampliación San Antonio, Miguel Hidalgo, Ampliación Miguel Hidalgo, Ampliación Cuatro Caminos, Jardines, La Peña, Nachi Cocom, Vicente Guerrero, Polvorín, Ampliación Polvorín, Lomas del Polvorín, Kanisté y Ampliación Samulá, para enajenar mediante donación y compraventa, lotes de terreno de propiedad municipal, a favor de los posesionarios actuales.*

***SEGUNDO:*** *Se acuerda remitir el presente dictamen al C. Secretario del H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche, para que se sirva presentarlo para su discusión ante el H. Cabildo en términos del artículo 91 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche, en la Sesión Ordinaria de Cabildo que corresponda.*

***TERCERO:*** *Archívese el presente expediente como asunto concluido.*

***CUARTO:*** *Cúmplase.*

***ASÍ LO DICTAMINAN LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE, EL DÍA VEINSITÉSIS DE MAYO DE DOS MIL VEINTIUNO, EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, ESTADO DE CAMPECHE; LOS CC. ALFONSO ALEJANDRO DURÁN REYES, SÍNDICO DE ASUNTOS JURÍDICOS; Y ALDO ROMÁN CONTRERAS UC, SEXTO REGIDOR; EN AUSENCIA DE LA C. ELENA UCÁN MOO, QUINTA REGIDORA. (RÚBRICAS).***

**III.-** Que en este sentido se propone a los integrantes del H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche, emitir el presente acuerdo conforme a los siguientes:

**CONSIDERANDOS:**

**I.-** Que este H. Ayuntamiento es legalmente competente para conocer y dictaminar en el presente asunto, conforme a lo preceptuado por los artículos 115 fracción I, II inciso b), V inciso e) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102 fracción I inciso a), 106, 108 inciso b) de la Constitución Política del Estado de Campeche; Artículo 2, 69 fracción I y 103 fracción I, 104 fracción I, 107 fracción VI de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche; 19, 65 fracción IV, 67, 70 de la Ley de Bienes del Estado de Campeche y sus Municipios; artículos 744, 747 fracciones II y III, 750 y 782 del Código Civil del Estado de Campeche; artículos 2, 3, 4, 6, 35 fracción III, 36, y 109 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Campeche.

**II.-** Que el artículo 4° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, establece el derecho de toda familia *“a disfrutar de una vivienda digna y decorosa. La Ley establecerá los instrumentos y apoyos necesarios a fin de alcanzar tal objetivo”.*

**III.-** Queconsiderando que las fracciones que se pretenden enajenar a través de una compraventa son superficies pequeñas, se encuentran ocupadas por construcciones de las viviendas y los recursos que se obtenga como monto de las operaciones de compraventa de bienes de propiedad municipal, serán aplicados en obras y servicios de carácter social en beneficio de las colonias de la ciudad y los poblados del Municipio, en términos del Presupuesto de Egresos del Municipio de Campeche para el ejercicio fiscal 2021, se otorga dispensa de subasta pública.

**IV.-** Enterados de tal propósito los integrantes de este Honorable Ayuntamiento consideran que la procedencia de esta solicitud debe determinarse de conformidad a los principios del artículo 115 fracción II, párrafo segundo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102 fracción I, de la Constitución Política del Estado de Campeche; 59 fracción IV de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche; y 69 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche; y con fundamento en los preceptos mencionados, los integrantes del H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche, estiman procedente emitir el siguiente.

**A C U E R D O**

**PRIMERO.-** SE APRUEBA EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, RELATIVO A LA INICIATIVA DEL C. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS, SEGUNDO REGIDOR EN FUNCIONES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, PARA APLICAR EL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN EL FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI Y LAS COLONIAS BELLAVISTA, JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, ESPERANZA, AMPLIACIÓN ESPERANZA, AMPLIACIÓN REVOLUCIÓN, LEOVIGILDO GÓMEZ, TOMÁS AZNAR, LUIS DONALDO COLOSIO, AMPLIACIÓN SAN RAFAEL, SAN ANTONIO, AMPLIACIÓN SAN ANTONIO, MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN CUATRO CAMINOS, JARDINES, LA PEÑA, NACHI COCOM, VICENTE GUERRERO, POLVORÍN, AMPLIACIÓN POLVORÍN, LOMAS DEL POLVORÍN, KANISTÉ Y AMPLIACIÓN SAMULÁ ; PARA ENAJENAR MEDIANTE DONACIÓN Y COMPRAVENTA, LOTES DE TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL, A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS ACTUALES.

**SEGUNDO.-** ES PROCEDENTE LA ENAJENACIÓN MEDIANTE DONACION Y COMPRAVENTA FAVOR DE SUS POSESIONARIOS ACTUALES, DE 71 LOTES DE TERRENO QUE SE LOCALIZAN EN EL FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI Y LAS COLONIAS BELLAVISTA, JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, ESPERANZA, AMPLIACIÓN ESPERANZA, AMPLIACIÓN REVOLUCIÓN, LEOVIGILDO GÓMEZ, TOMÁS AZNAR, LUIS DONALDO COLOSIO, AMPLIACIÓN SAN RAFAEL, SAN ANTONIO, AMPLIACIÓN SAN ANTONIO, MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN CUATRO CAMINOS, JARDINES, LA PEÑA, NACHI COCOM, VICENTE GUERRERO, POLVORÍN, AMPLIACIÓN POLVORÍN, LOMAS DEL POLVORÍN, KANISTÉ Y AMPLIACIÓN SAMULÁ, DESCRITOS EN EL CONSIDERANDO V Y VIII DEL DICTAMEN QUE SE APRUEBA.

**TERCERO.-** SE FACULTA AL SÍNDICO DE ASUNTOS JURÍDICOS PARA QUE, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 73 FRACCIONES VI Y VII DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO, REALICE LOS TRÁMITES INHERENTES PARA LA ESCRITURACIÓN E INSCRIPCIÓN ANTE LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, DE LOS 71 LOTES DE TERRENO APROBADOS EN EL PRESENTE ACUERDO, DIRECTAMENTE A FAVOR DE SUS ACTUALES POSESIONARIOS.

**CUARTO.-** LA AUTORIZACIÓN A LA QUE SE CONTRAE EL PRESENTE ACUERDO, ESTARÁ EN VIGOR DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE SU VIGENCIA, TRANSCURRIDO DICHO PLAZO QUEDARÁ EXTINGUIDO Y NINGUNO DE LOS BENEFICIARIOS PODRÁ HACER USO DE LA MISMA ANTE EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE PARA OBTENER POR PARTE DE ESTE LA COMPRAVENTA DE LOS INMUEBLES RESPECTIVOS.

**QUINTO. -** CONCLUIDOS LOS TRÁMITES PARA LA ENAJENACIÓN, SE INSTRUYE A LA DIRECCIÓN DE CATASTRO Y A LA TESORERÍA MUNICIPAL, A EFECTUAR LAS CANCELACIONES Y ANOTACIONES, ASÍ COMO LOS REGISTROS CONTABLES Y FISCALES APLICABLES CONFORME A LA LEGISLACIÓN VIGENTE, EN EL INVENTARIO GENERAL DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE.

**SEXTO.-** CÚMPLASE.

**TRANSITORIOS:**

**PRIMERO:** El presente acuerdo entrará en vigor a partir del día siguiente de la fecha de su publicación en el Periódico Oficial del Estado, Órgano del Gobierno Constitucional del Estado de Campeche.

**SEGUNDO:** Remítase a la Unidad Municipal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, para su publicación en el portal de Gobierno.

**TERCERO:** Insértese en el Libro de Reglamentos, Acuerdos y Demás Disposiciones de este H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche.

**CUARTO:** Se derogan los acuerdos disposiciones administrativas y reglamentarias de observancia general que se opongan al presente acuerdo.

**QUINTO:** Se autoriza al Secretario del H. Ayuntamiento expedir copia certificada del presente acuerdo para todos los fines legales a que haya lugar.

Dado en el Salón de Cabildo “4 de octubre”, recinto oficial del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Campeche, Estado de Campeche, por **UNANIMIDAD DE VOTOS** a los 30 días del mes de de 2021.

C. Ing. Paul Alfredo arce Ontiveros, Segundo Regidor en funciones de Presidente Municipal; C. Yolanda del Carmen Montalvo López, Tercera Regidora; C. Arbin Eduardo Gamboa Jiménez, Cuarto Regidor; C. Elena Ucán Moo, Quinta Regidora; C. Daniela Lastra Abreu, Séptima Regidora; C. Maricela Salazar Gómez, Novena Regidora; Enrique Manuel Guadalupe Sánchez Que, Décimo Primer Regidor; C. Alfonso Alejandro Durán Reyes, Síndico de Asuntos Jurídicos; C. Joseline de la Luz Ureña Tuz, Síndica de Hacienda y C. Margarita Rosa Minaya Méndez, Síndica; ante el C. Miguel Ángel Toraya Ponce Secretario del H. Ayuntamiento que certifica. (Rúbricas).

Por lo tanto, mando se imprima, publique y circule, para su debido cumplimiento.

**ING. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS**

**SEGUNDO REGIDOR EN FUNCIONES**

**DE PRESIDENTE MUNICIPAL DE CAMPECHE.**

 **LIC. MIGUEL ÁNGEL TORAYA PONCE.**

**SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO**



|  |
| --- |
| “2021, Año de la Independencia” |

**LICENCIADO MIGUEL ÁNGEL TORAYA PONCE, SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE.**

CERTIFICA: Con fundamento en lo establecido por los artículos 123 Fracción IV de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche; 18 fracción VII del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Campeche; 93 Fracción V del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche; que el texto inserto en su parte conducente corresponde íntegramente a su original el cual obra en el Libro de Actas de Sesiones de Cabildo, que se celebran durante el periodo constitucional de gobierno del primero de octubre del año dos mil dieciocho al treinta de septiembre del año dos mil veintiuno, relativo al **PUNTO OCTAVO** del Orden del Día de la **TRIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE,** celebrada el día 31 del mes de mayo del año 2021, el cual reproduzco en su parte conducente:

**VIII.- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y VOTACIÓN DEL CABILDO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, RELATIVO A LA INICIATIVA DEL C. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS, SEGUNDO REGIDOR EN FUNCIONES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, PARA APLICAR EL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN EL FRACCIONAMIENTO SIGLO XXI Y LAS COLONIAS BELLAVISTA, JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, ESPERANZA, AMPLIACIÓN ESPERANZA, AMPLIACIÓN REVOLUCIÓN, LEOVIGILDO GÓMEZ, TOMÁS AZNAR, LUIS DONALDO COLOSIO, AMPLIACIÓN SAN RAFAEL, SAN ANTONIO, AMPLIACIÓN SAN ANTONIO, MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN CUATRO CAMINOS, JARDINES, LA PEÑA, NACHI COCOM, VICENTE GUERRERO, POLVORÍN, AMPLIACIÓN POLVORÍN, LOMAS DEL POLVORÍN, KANISTÉ Y AMPLIACIÓN SAMULÁ ; PARA ENAJENAR MEDIANTE DONACIÓN Y COMPRAVENTA, LOTES DE TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL, A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS ACTUALES.**

Segundo Regidor en Funciones de Presidente Municipal: En términos de lo establecido en los artículos 51, 58, 59 y 62 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche, se somete el presente asunto a votación económica por lo que sírvanse a manifestarlo levantando su mano derecha.

Secretario: De conformidad a lo establecido por el artículo 93 Fracción VIII del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche, le informo a usted Ciudadano Presidente Municipal, que se emitieron DIEZ votos a favor y CERO en contra.

Segundo Regidor en Funciones de Presidente Municipal: Aprobado por MAYORIA DE VOTOS…

PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES EXPIDO LA PRESENTE CERTIFICACIÓN EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, MUNICIPIO Y ESTADO DE CAMPECHE, SIENDO EL DÍA TREINTA Y UNO DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.

**ATENTAMENTE**

**LIC. MIGUEL ÁNGEL TORAYA PONCE.**

**SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.**