**ING. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS,** Segundo Regidor en funciones de Presidente Municipal de Campeche, Estado del mismo nombre, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 1º, 115 fracciones I párrafo primero, II párrafo primero y III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102, 105, 106, 108, 115 de la Constitución Política del Estado de Campeche; 2º, 20, 21, 27, 31, 58 fracción III, 59, 60, 69 fracciones I, III, XII y XXII, 71, 73 fracciones III, IV y XI, 103 fracciones I y XVII, 106 fracción VIII y 186 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche; 2º, 3º, 6º, 8º, 35 fracción III, 36, 37, 39, 41, 49 fracción III, 51, 52, 54, 56, 57, 58, 61 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Campeche; 2,3,4,5,6,7,9,10,11,15,16,17 fracciones IX, XIII, 26,27,28,29,47,73 y 74 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche; artículo 18 fracciones IV, V y VI del Reglamento de la Administración Pública Centralizada y Paramunicipal del Municipio de Campeche para su publicación y debida observancia; hago saber:

Que el H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche, en su Trigésima Sesión Ordinara de Cabildo, celebrada el día 31 de marzo de 2021, aprobó y expidió el siguiente:

**ACUERDO NÚMERO 298**

**DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE, POR EL CUAL SE APRUEBA EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, RELATIVO A LA INICIATIVA DEL C. SEGUNDO REGIDOR EN FUNCIONES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS, PARA APLICAR EL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LAS COLONIAS: LEOVIGILDO GÓMEZ, AMPLIACIÓN ESPERANZA, AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ, ERNESTO ZEDILLO, luis donaldo colosio, HÉROE DE NACOZARI Y SIGLO XXI, DE ESTA CIUDAD; PARA ENAJENAR MEDIANTE DONACIÓN Y COMPRAVENTA, LOTES DE TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL, A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS ACTUALES.**

**ANTECEDENTES:**

**A).-** Que con fundamento en lo establecido por los artículos 115 fracción V inciso e) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 102 fracción I de la Constitución Política del Estado de Campeche; 63, 64 Fracción I, 73, 76 fracción III de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche; 79, 80 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche, 54, 55 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Campeche, se presenta a la consideración de los integrantes del H. Ayuntamiento, el **Dictamen Emitido** por la Comisión Edilicia de Asuntos Jurídicos y Regularización de la Tenencia de la Tierra del Municipio de Campeche.

**CONSIDERANDOS:**

**I.-** Este Ayuntamiento es legalmente competente para conocer y dictaminar respecto de los presentes asuntos en términos de lo establecido por los artículos 115 fracción V inciso e) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102 fracción I de la Constitución Política del Estado de Campeche; 151, 153, 154 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche, 54, 55 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Campeche.

**II.-** La Comisión Edilicia de Asuntos Jurídicos y Regularización de la Tenencia de la Tierra del Municipio de Campeche, en ejercicio de sus facultades, dictaminó la iniciativa, en los siguientes términos:

***DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, RELATIVO A LA INICIATIVA DEL C. SEGUNDO REGIDOR EN FUNCIONES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS, PARA APLICAR EL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LAS COLONIAS: LEOVIGILDO GÓMEZ, AMPLIACIÓN ESPERANZA, AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ, ERNESTO ZEDILLO, luis donaldo colosio, HÉROE DE NACOZARI Y SIGLO XXI, DE ESTA CIUDAD; PARA ENAJENAR MEDIANTE DONACIÓN Y COMPRAVENTA, LOTES DE TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL, A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS ACTUALES.***

***PRECEDENTES:***

***A). -*** *En su oportunidad, el Ing. Paul Alfredo Arce Ontiveros, Segundo Regidor en funciones de Presidente Municipal de Campeche, remitió a la Secretaría del H. Ayuntamiento, para ser turnado a la Comisión pertinente, la iniciativa para aplicar el* ***Programa de Regularización de la Tenencia de la Tierra*** *en diversas Colonias de esta Ciudad, a fin de enajenar mediante donación y compraventa, fracciones de terreno de propiedad municipal, a favor de los posesionarios actuales.*

***B). -*** *Turnado como lo fue a esta Comisión el proyecto de referencia, por el C. Secretario del H. Ayuntamiento de Campeche, previas sesiones de los integrantes de esta Comisión, se procede emitir el Dictamen correspondiente.*

***CONSIDERANDOS:***

***I.-*** *Que de conformidad con lo establecido en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 102 de la Constitución Política del Estado de Campeche; el Municipio Libre es base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado de Campeche, investido de personalidad jurídica y patrimonio propios con las facultades y limitaciones establecidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como en las demás disposiciones aplicables.*

***II.-*** *Que con fecha 30 de octubre de 2018, en la Primera Sesión Ordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche, se conformó la Comisión Edilicia de Asuntos Jurídicos y Regularización de la Tenencia de la Tierra, misma que quedó integrada por los CC. Alfonso Alejandro Durán Reyes, Síndico de Asuntos Jurídicos; Elena Ucán Moo, Quinta Regidora y Aldo Román Contreras Uc, Sexto Regidor; quedando la presidencia a cargo del primero de los nombrados.*

***III.-*** *Que numerosas familias campechanas se han visto en la necesidad de ampliar sus viviendas afectando terrenos de propiedad municipal, tanto en las colonias populares de la ciudad como en las colonias denominadas****: LEOVIGILDO GÓMEZ, AMPLIACIÓN ESPERANZA, AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ, ERNESTO ZEDILLO, luis donaldo colosio, HÉROE DE NACOZARI Y SIGLO XXI, DE ESTA CIUDAD****; por lo que se requiere autorización del Cabildo para enajenar mediante donación y compraventa, fracciones de terreno de propiedad municipal a favor de los posesionarios actuales.*

***IV.-*** *Que la ciudadanía requiere respuestas a sus demandas sobre servicios municipales eficientes, vivienda digna y certeza jurídica para el patrimonio familiar, siendo éste el compromiso que asume la administración municipal, a través de la aplicación del* ***Programa de Regularización de la Tenencia de la Tierra,*** *aprobado en su Décima Séptima Sesión Extraordinaria de Cabildo celebrada el día 17 de mayo del 2019, contribuyendo así a la formación del patrimonio familiar de familias en condiciones vulnerables.*

***V.-*** *Que, tratándose la Regularización de los Terrenos de Propiedad Municipal, de una obra de beneficio colectivo, cuyo propósito es otorgar beneficios a las familias, que, por necesidad de contar con una vivienda digna, afectaron fracciones de terreno de propiedad municipal, se propone que la regularización de los predios ocupados por viviendas en las Colonias Populares de esta ciudad, en lo conducente se realice de la manera siguiente:*

***A) En las colonias populares de la ciudad:***

*Regularizar a través de donación y compraventa estableciendo como área de donación la superficie de hasta 160.00 metros cuadrados y la superficie excedente hasta un máximo de 120.00 metros cuadrados en compraventa, fijando el valor del metro cuadrado a razón del equivalente al 50% del valor catastral vigente a la fecha de la firma del contrato.*

*Si el lote a regularizar tiene una superficie mayor a 280.00 metros cuadrados, la superficie excedente se enajenará a través de una compraventa fijando como precio del metro cuadrado el valor comercial vigente a la fecha de la celebración del contrato.*

***VI.-*** *Los ingresos que se obtengan de las operaciones de compraventa de bienes del fundo legal, serán aplicados en obras y servicios de carácter social en beneficio de las Colonias de la Ciudad y los Poblados del Municipio.*

***VII.-*** *Que la regularización a través de enajenación por donación y compraventa, se realizará de la siguiente forma:*

***1.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *DIANA ESPINOZA QUINTAL* | | | |
| ***CÓNYUGE:*** | | *FRANCISCO ABRAHAM SANTIZ PÉREZ* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *LEOVIGILDO GÓMEZ* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *MONTE DE LOS OLIVOS* | | | |
| ***MANZANA****:* | *5* | | ***LOTE:*** | *10* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 11.25* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTES 4 Y 5* |
| *AL* | *SUR 12.30* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE MONTE DE LOS OLIVOS* |
| *AL* | *ESTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 9* |
| *AL* | *OESTE 20.20* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 11* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *236.58* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:*** |  | *76.58* | *M2* |
| ***VALOR POR M2 DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:*** | *$* | *45.00* |  |
| ***VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:*** | *$* | *3,446.10* |  |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *21,292.20* |  |

***2.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *GLADYS GUADALUPE DOMÍNGUEZ CASTILLA* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *LEOVIGILDO GÓMEZ* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *BETHEL* | | | |
| ***MANZANA****:* | *16* | | ***LOTE:*** | *20* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 7.70* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 15* |
| *AL* | *SUR 8.05* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE BETHEL* |
| *AL* | *ESTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 19* |
| *AL* | *OESTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 21* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *157.50* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,175.00* |  |

***3.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *ROSA ISABEL CAUICH PANTI* | | | |
| ***CÓNYUGE:*** | | *OMAR DAVID MORALES EK* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *LEOVIGILDO GÓMEZ* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE SIRIA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *44* | | ***LOTE:*** | *10* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 7.90* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE SIRIA* |
| *AL* | *SUR 7.75* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 27* |
| *AL* | *ESTE 20.30* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 9* |
| *AL* | *OESTE 20.30* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 11* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *158.84* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,295.60* |  |

***4.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *FRANCISCA GABRIELA ESPAÑA SALAZAR* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *AMPLIACIÓN ESPERANZA* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *GUAYABA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *42* | | ***LOTE:*** | *2* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NOROESTE 20.85* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 1* |
| *AL* | *SURESTE 20.45* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 3* |
| *AL* | *NORESTE 9.28* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 11* |
| *AL* | *SUROESTE 9.13* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE GUAYABA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *190.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:*** |  | *30.00* | *M2* |
| ***VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:*** | *$* | *45.00* |  |
| ***VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:*** | *$* | *1,350.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *17,100.00* |  |

***5.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *ELMER ISAÍAS PECH GÓMEZ* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE MENSURA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *19* | | ***LOTE:*** | *5* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 7.95* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD MUNICIPAL* |
| *AL* | *SUR 7.15* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE MENSURA* |
| *AL* | *ESTE 30.20* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 4* |
| *AL* | *OESTE 30.57* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 6* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *229.09* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:*** |  | *69.09* | *M2* |
| ***VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:*** | *$* | *45.00* |  |
| ***VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:*** | *$* | *3,109.05* |  |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *20,618.10* |  |

***6.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *OLGA OLIVIA MEDINA CASTILLO* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *PRIVADA S/N* | | | |
| ***MANZANA****:* | *24* | | ***LOTE:*** | *11* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 27.15* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 12* |
| *AL* | *SUR 25.65* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTES 9 Y 10* |
| *AL* | *ESTE 8.40* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 8* |
| *AL* | *OESTE 9.40* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE PRIVADA S/N* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *234.96* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:*** |  | *74.96* | *M2* |
| ***VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:*** | *$* | *45.00* |  |
| ***VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:*** | *$* | *3,373.20* |  |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *21,146.40* |  |

***7.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *MARIO URIEL ROSADO ARCHIVOR* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE PIRITA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *19* | | ***LOTE:*** | *31* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 29.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 32* |
| *AL* | *SUR 29.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 4 Y LOTE 5* |
| *AL* | *ESTE 9.10* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 3 Y LOTE 33* |
| *AL* | *OESTE 9.70* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE PIRITA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *272.51* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:*** |  | *112.51* | *M2* |
| ***VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:*** | *$* | *45.00* |  |
| ***VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:*** | *$* | *5,062.95* |  |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *24,525.90* |  |

***8.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *RAQUEL ORTIZ UC* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *AMPLIACIÓN JOSEFA ORTÍZ DE DOMÍNGUEZ* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE REYES HEROLES* | | | |
| ***MANZANA****:* | *32* | | ***LOTE:*** | *13* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NOROESTE 10.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE REYES HEROLES* |
| *AL* | *SURESTE 10.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 10* |
| *AL* | *NORESTE 30.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 12* |
| *AL* | *SUROESTE 30.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 14* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *300.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***1° EXCEDENTE DEL LOTE:*** |  | *120.00* | *M2* |
| ***VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:*** | *$* | *45.00* |  |
| ***TOTAL A PAGAR POR 1° EXCEDENTE:*** | *$* | *5,400.00* |  |
| ***2° EXCEDENTE DEL LOTE:*** |  | *20.00* |  |
| ***VALOR DE COMPRAVENTA POR M2 DEL 2° EXCEDENTE:*** | *$* | *91.00* |  |
| ***TOTAL A PAGAR 2° EXCEDENTE:*** | *$* | *1,820.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *27,000.00* |  |

***9.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *REYNALDO VIRGILIO FUENTES Y BARROSO* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *ERNESTO ZEDILLO* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE ERNESTO ZEDILLO POR CLAVELES* | | | |
| ***MANZANA****:* | *8* | | ***LOTE:*** | *1-A* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORESTE 5.50* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE ERNESTO ZEDILLO* |
| *AL* | *SUROESTE 8.20* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 19* |
| *AL* | *SURESTE 22.10* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE CLAVELES* |
| *AL* | *NOROESTE 20.95* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 1* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *138.66* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *12,479.40* |  |

***10.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *MARÍA LORENA POOT* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *LUIS DONALDO COLOSIO* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *DIANA LAURA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *10* | | ***LOTE:*** | *20* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORESTE 15.28* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 16 Y 17* |
| *AL* | *SURESTE 27.34* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 2* |
| *AL* | *SUROESTE 10.50* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DIANA LAURA* |
| *AL* | *NOROESTE 23.80* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 3* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *321.05* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***1° EXCEDENTE DEL LOTE*** |  | *120.00* | *M2* |
| ***VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:*** | *$* | *45.00* |  |
| ***TOTAL A PAGAR POR 1° EXCEDENTE*** | *$* | *5,400.00* |  |
| ***2° EXCEDENTE DEL LOTE*** |  | *41.05* |  |
| ***VALOR DE COMPRAVENTA POR M2 DEL 2° EXCEDENTE*** | *$* | *91.00* |  |
| ***TOTAL A PAGAR 2° EXCEDENTE*** | *$* | *3,735.55* |  |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *28,894.50* |  |

***11.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *LUISA MARÍA PÉREZ GIL* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *HÉROE DE NACOZARI* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE ROBERTO AYALA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *8* | | ***LOTE:*** | *22* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 10.04* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD MUNICIPAL* |
| *AL* | *SUR 9.80* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE ROBERTO AYALA* |
| *AL* | *ESTE 24.15* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 21* |
| *AL* | *OESTE 24.15* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 23* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *239.57* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***TOTAL DEL EXCEDENTE DEL LOTE:*** |  | *79.57* | *M2* |
| ***VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:*** | *$* | *45.00* |  |
| ***VALOR TOTAL DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE:*** | *$* | *3,580.65* |  |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *21,561.30* |  |

***12.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *TERESITA DE JESÚS DÍAZ PUCH* | | | |
| ***CÓNYUGE:*** | | *CARLOS ANTONIO XOOL UCÁN* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *HÉROE DE NACOZARI* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE ROBERTO AYALA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *8* | | ***LOTE:*** | *28* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 33.52* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 27* |
| *AL* | *SUR 29.55* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD MUNICIPAL Y LOTE 29* |
| *AL* | *ESTE 9.55* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE ROBERTO AYALA* |
| *AL* | *OESTE 9.50* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE PRIVADA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *302.25* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***1° EXCEDENTE DEL LOTE:*** |  | *120.00* | *M2* |
| ***VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:*** | *$* | *45.00* |  |
| ***TOTAL A PAGAR POR 1° EXCEDENTE:*** | *$* | *5,400.00* |  |
| ***2° EXCEDENTE DEL LOTE:*** |  | *22.25* |  |
| ***VALOR DE COMPRAVENTA POR M2 DEL 2° EXCEDENTE:*** | *$* | *91.00* |  |
| ***TOTAL A PAGAR 2° EXCEDENTE:*** | *$* | *2,024.75* |  |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *27,202.50* |  |

***13.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *MARCOS DAVID GUTIÉRREZ RAMÍREZ* | | | |
| ***CÓNYUGE:*** | | *EMILY LORENA SÁNCHEZ ESPINOZA* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *4* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 5* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 3* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR POR M2. DE LA SUPERFICIE EN COMPRAVENTA:*** | *$* | *45.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***14.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *GLORIA DEL PILAR CASTILLO BARAHONA* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *5* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 6* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 4* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***15.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *ASUNCIÓN TORRES GÓMEZ* | | | |
| ***CÓNYUGE:*** | | *MIGUEL ÁNGEL ZACARÍAS MERCADO* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *6* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 7* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 5* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *SUR 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***16.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *WILBER GONZALO MARTÍNEZ CHANONA* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *8* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 9* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 7* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***17.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *JOSÉ CANDELARIO UC MORAYTA* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *11* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 12* | | |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 10* | | |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* | | |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | |
|  |  |  |  |  | | |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** | | | | |  | *160.00* | | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** | | | | |  | *160.00* | | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | | | | | *$* | *90.00* | |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | | | | | *$* | *14,400.00* | |  |

***18.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *YAZMÍN PACHECO HERRERA* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *19* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 20* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 18* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***19.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *ENRIQUETA JIMÉNEZ ULÍN* | | | |
| ***CÓNYUGE:*** | | *ENRIQUE SANTIAGO MORAYTA COBOS* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *21* |

***DESLINDE***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 22* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 20* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *SUR 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***20.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *MARICELA PÉREZ GUTÍERREZ* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *23* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 24* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 22* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***21.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *CARLOS MIGUEL UC Y UC* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *26* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 27* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 25* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***22.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | *ROSAURA HUICAB CHÁVEZ* | | | | |
| ***COLONIA:*** | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | | |
| ***MANZANA****:* | | *124* | ***LOTE:*** | *29* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 30* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 28* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***23.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *ANTONIA DELGADO AGUILAR* | | | |
| ***CÓNYUGE:*** | | *JUAN CARLOS ÁLVAREZ AGUILAR* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *31* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 32* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 30* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***24.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *MIGUEL GUADALUPE CAMACHO GUTIÉRREZ* | | | |
| ***CÓNYUGE:*** | | *LEYDI GUADALUPE COBOS HUICAB* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *37* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 38* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 36* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***25.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *IRENE DEL ROSARIO ROSADO ORTEGA* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *39* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 40* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 38* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***26.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *LORENA DEL ROSARIO COBOS HUICAB* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *41* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 42* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 40* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***27.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *HERMENEGILDO RODRÍGUEZ GÓMEZ* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *47* |

***DESLINDE:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 48* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 46* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***28.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *GUADALUPE DE JESÚS MASS PÉREZ* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *48* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 49* | | |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 47* | | |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* | | |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** | | | | |  | *160.00* | | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** | | | | |  | *160.00* | | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | | | | | *$* | *90.00* | |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | | | | | *$* | *14,400.00* | |  |

***29.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *LUCÍA GUADALUPE BORGES ARTEAGA* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *51* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 52* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 50* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***30.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | *BEATRIZ DE JESÚS PECH DZIB* | | | | |
| ***COLONIA:*** | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | | |
| ***MANZANA****:* | | *124* | ***LOTE:*** | *53* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 54* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 52* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***31.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *MARIO GALLARDO VÁZQUEZ* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *65* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 66* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 64* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***32.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *GUADALUPE ISABEL CU VILLALOBOS* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *10* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 1* |  |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 9* |  |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |  |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***33.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *LUCÍA GÓMEZ CRUZ* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *44* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 45* |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 43* |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***34.-***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***NOMBRE****:* | | *PABLO OMAR CONTRERAS SOSA* | | | |
| ***CÓNYUGE*** | | *ADDILENE DE JESÚS QUIMÉ CÁMARA* | | | |
| ***COLONIA:*** | | *FRACCIONAMIENTO SIGLO XXl* | | | |
| ***UBICACIÓN****:* | | *CALLE DÉCIMA NOVENA* | | | |
| ***MANZANA****:* | *124* | | ***LOTE:*** | *59* |

***DESLINDE****:*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *AL* | *NORTE 20.00* |  | *METROS Y COLI+NDA CON* | *LOTE 60* |  |
| *AL* | *SUR 20.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *LOTE 58* |  |
| *AL* | *ESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *PROPIEDAD PARTICULAR* |  |
| *AL* | *OESTE 8.00* |  | *METROS Y COLINDA CON* | *CALLE DÉCIMA NOVENA* |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***SUPERFICIE TOTAL DEL LOTE:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***SUPERFICIE APROBADA PARA DONACIÓN:*** |  | *160.00* | *M2* |
| ***VALOR CATASTRAL POR M2:*** | *$* | *90.00* |  |
| ***VALOR CATASTRAL DEL LOTE:*** | *$* | *14,400.00* |  |

***VIII.-*** *Que el Síndico de Asuntos Jurídicos en coordinación con la Subdirección de Regularización de la Tenencia de la Tierra del Municipio de Campeche, tienen la facultad de llevar a cabo los trámites legales que tiene por objeto la enajenación por donación y compraventa, de los lotes de terrenos antes descritos, a favor de los actuales posesionarios.*

***IX.****- Que una vez analizada la propuesta presentada por el Segundo Regidor en funciones de Presidente Municipal, esta Comisión Dictamina Procedente su aprobación, para ser enviado al H. Cabildo, al haber reunido tal proyecto los requisitos y elementos de una normativa municipal y no contraviene disposiciones de orden público y sus disposiciones se consideran pertinentes para el buen desarrollo de la función de la administración pública municipal.*

*Por lo anteriormente expuesto, la Comisión,*

***DICTAMINA:***

***PRIMERO:*** *Es* ***PROCEDENTE*** *la propuesta de aplicar el Programa de Regularización de la Tenencia de la Tierra, aprobado por el Cabildo de este H. Ayuntamiento, en su Décima Séptima Sesión Extraordinaria de Cabildo celebrada el día 17 de mayo del 2019, a fin de enajenar a través de donación y compraventa, los 34 lotes de terreno a favor de los actuales posesionarios, ubicados en diversas colonias de esta ciudad, mismos que se describen en el presente dictamen.*

***SEGUNDO:*** *Se acuerda remitir el presente Dictamen al C. Secretario del H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche, para que se sirva presentarlo para su discusión ante el H. Cabildo en términos del artículo 91 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche, en la Sesión Ordinaria de Cabildo que corresponda.*

***TERCERO:*** *Archívese el presente expediente como asunto concluido.*

***CUARTO:*** *Cúmplase.*

***ASÍ LO DICTAMINAN LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE, EL DÍA VEINTISÉIS DE MARZO DE DOS MIL VEINTIÚNO, EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, ESTADO DE CAMPECHE; POR MAYORÍA DE VOTOS DE LOS CC. ALFONSO ALEJANDRO DURÁN REYES, SÍNDICO DE ASUNTOS JURÍDICOS Y ALDO ROMÁN CONTRERAS UC, SEXTO REGIDOR; EN AUSENCIA DE LA C. ELENA UCÁN MOO, QUINTA REGIDORA (Rúbricas)***

**III.-** Que el artículo 4° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, establece el derecho de toda familia “*a disfrutar de una vivienda digna y decorosa. La Ley establecerá los instrumentos y apoyos necesarios a fin de alcanzar tal objetivo*.”

**IV.-** Queconsiderando que las fracciones que se pretenden enajenar a través de una donación y compraventa son superficies pequeñas, se encuentran ocupadas por construcciones de las viviendas y los recursos que se obtengan como monto de las operaciones de compraventa de bienes de propiedad municipal, serán aplicados en obras y servicios de carácter social en beneficio de las colonias de la ciudad y los poblados del Municipio, se solicita dispensa de subasta pública.

**V.-** Enterados de tal propósito los integrantes de este Honorable Ayuntamiento consideran que la procedencia de esta solicitud debe determinarse de conformidad a los principios del artículo 115 fracción II, párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102 fracción I, de la Constitución Política del Estado de Campeche; 59 fracción IV de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche; y 69 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche y con fundamento en los preceptos mencionados, los integrantes del H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche, estiman procedente emitir el siguiente.

**A C U E R D O**

**PRIMERO. -** SE APRUEBA EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, RELATIVO A LA INICIATIVA DEL C. SEGUNDO REGIDOR EN FUNCIONES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS, PARA APLICAR EL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LAS COLONIAS: LEOVIGILDO GÓMEZ, AMPLIACIÓN ESPERANZA, AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ, ERNESTO ZEDILLO, luis donaldo colosio, HÉROE DE NACOZARI Y SIGLO XXI, DE ESTA CIUDAD; PARA ENAJENAR MEDIANTE DONACIÓN Y COMPRAVENTA, LOTES DE TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL, A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS ACTUALES.

**SEGUNDO. -** ES PROCEDENTE LA ENAJENACIÓN MEDIANTE COMPRAVENTA A FAVOR DE SUS POSESIONARIOS ACTUALES, DE 34 LOTES DE TERRENO QUE SE LOCALIZAN EN LAS COLONIAS SEÑALADAS EN EL PUNTO ANTERIOR, DESCRITOS EN EL CONSIDERANDO VIII DEL DICTAMEN QUE SE APRUEBA.

**TERCERO. -** SE FACULTA AL SÍNDICO DE ASUNTOS JURÍDICOS PARA QUE, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 73 FRACCIONES VI Y VII DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE CAMPECHE, REALICE LOS TRÁMITES INHERENTES PARA LA ESCRITURACIÓN E INSCRIPCIÓN ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LOS 34 LOTES DE TERRENO APROBADOS EN EL PRESENTE ACUERDO A FAVOR DE SUS ACTUALES POSESIONARIOS.

**CUARTO. -** SE APRUEBA EL PRECIO DE VENTA POR METRO CUADRADO DE LOS PREDIOS OBJETO DEL PRESENTE ACUERDO, EN TÉRMINOS DEL CONSIDERNADO V DEL DICTAMEN QUE SE APRUEBA.

**QUINTO. -** LA AUTORIZACIÓN A LA QUE SE CONTRAE EL PRESENTE ACUERDO, ESTARÁ EN VIGOR HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021, TRANSCURRIDO DICHO PLAZO QUEDARÁ EXTINGUIDO Y NINGUNO DE LOS BENEFICIARIOS PODRÁ HACER USO DE LA MISMA ANTE EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE PARA OBTENER POR PARTE DE ÉSTE LA COMPRAVENTA DE LOS INMUEBLES RESPECTIVOS.

**SEXTO. -** CONCLUIDOS LOS TRÁMITES PARA LA ENAJENACIÓN, SE INSTRUYE A LA DIRECCIÓN DE CATASTRO Y A LA TESORERÍA MUNICIPAL A EFECTUAR LAS CANCELACIONES Y ANOTACIONES, ASÍ COMO LOS REGISTROS CONTABLES Y FISCALES APLICABLES CONFORME A LA LEGISLACIÓN VIGENTE, EN EL INVENTARIO GENERAL DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE.

**SÉPTIMO. -**CÚMPLASE

**TRANSITORIOS**

**PRIMERO:** El presente acuerdo entrará en vigor a partir del día siguiente de la fecha de su publicación en el Periódico Oficial del Estado, Órgano del Gobierno Constitucional del Estado de Campeche.

**SEGUNDO:** Remítase a la Unidad Municipal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, para su publicación en el portal de Gobierno.

**TERCERO:** Insértese en el libro de Reglamentos, Acuerdos y Demás Disposiciones de este H. Ayuntamiento del Municipio de Campeche.

**CUARTO:** Se derogan los acuerdos, disposiciones administrativas y reglamentarias de observancia general que se opongan al presente acuerdo.

**QUINTO:** Se autoriza al Secretario del H. Ayuntamiento, expedir copia certificada del presente acuerdo para todos los fines legales a que haya lugar.

Dado en el Salón de Cabildo “4 de octubre”, recinto oficial del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Campeche, Estado de Campeche, por **UNANIMIDAD DE VOTOS** a los 31 días del mes de marzo del año 2021.

Ing. Paul Alfredo Arce Ontiveros, Segundo Regidor en funciones de Presidente Municipal; Profa. Yolanda del Carmen Montalvo López, Tercera Regidora; C. Arbin Eduardo Gamboa Jiménez, Cuarto Regidor; C. Elena Ucan Moo, Quinta Regidora; C. Aldo Román Contreras Uc, Sexto Regidor; C. Daniela Lastra Abreu, Séptima Regidora; C. Maricela Salazar Gómez, Novena Regidora; C. Enrique Manuel Guadalupe Sánchez Que, Décimo Primer Regidor; Lic. Alfonso Alejandro Durán Reyes, Síndico de Asuntos Jurídicos; C.P. Joseline de la Luz Ureña Tuz, Síndica de Hacienda; C. Margarita Rosa Minaya Méndez, Síndica. Ante el C. Miguel Ángel Toraya Ponce, Secretario del H. Ayuntamiento que certifica (Rúbricas).

Por lo tanto, mando se imprima, publique y circule para su debido cumplimiento.

**ING. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS**

**SEGUNDO REGIDOR EN FUNCIONES DE**

**PRESIDENTE MUNICIPAL DE CAMPECHE.**

**LIC. MIGUEL ÁNGEL TORAYA PONCE**

**SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.**



|  |
| --- |
| ***“2021, Año de la Independencia”*** |

**LICENCIADO MIGUEL ÁNGEL TORAYA PONCE, SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE.**

**CERTIFICA:** Con fundamento en lo establecido por los artículos 123 Fracción IV de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche; 18 fracción VII del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Campeche; 93 Fracción V del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche; que el texto inserto en su parte conducente corresponde íntegramente a su original el cual obra en el Libro de Actas de Sesiones de Cabildo, que se celebran durante el periodo constitucional de gobierno del primero de octubre del año dos mil dieciocho al treinta de septiembre del año dos mil veintiuno, relativo al **PUNTO OCTAVO** del Orden del Día de la **TRIGÉSIMA SESIÓN ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE,** celebrada el día 31 del mes de marzo del año 2021, el cual reproduzco en su parte conducente:

**VIII.- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y VOTACIÓN DEL CABILDO, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS JURÍDICOS Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, RELATIVO A LA INICIATIVA DEL C. SEGUNDO REGIDOR EN FUNCIONES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. PAUL ALFREDO ARCE ONTIVEROS, PARA APLICAR EL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LAS COLONIAS: LEOVIGILDO GÓMEZ, AMPLIACIÓN ESPERANZA, AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, AMPLIACIÓN JOSEFA ORTIZ, ERNESTO ZEDILLO, luis donaldo colosio, HÉROE DE NACOZARI Y SIGLO XXI, DE ESTA CIUDAD; PARA ENAJENAR MEDIANTE DONACIÓN Y COMPRAVENTA, LOTES DE TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL, A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS ACTUALES.**

**Segundo Regidor en Funciones de Presidente Municipal**: En términos de lo establecido en los artículos 51, 58, 59 y 62 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche, se somete el presente asunto a votación económica por lo que sírvanse a manifestarlo levantando su mano derecha.

**Secretario:** De conformidad a lo establecido por el artículo 93 Fracción VIII del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento para el Municipio de Campeche, le informo a usted Ciudadano Presidente Municipal, que se emitieron ONCE votos a favor y CERO en contra.

**Segundo Regidor en Funciones de Presidente Municipal:** Aprobado por **UNANIMIDAD DE VOTOS…**

PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES EXPIDO LA PRESENTE CERTIFICACIÓN EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, MUNICIPIO Y ESTADO DE CAMPECHE, SIENDO EL DÍA TREINTA Y UNO DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.

**ATENTAMENTE**

**LIC. MIGUEL ÁNGEL TORAYA PONCE.**

**SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.**

